

мкр. Юбилейный, д. 51

Директор ООО «Иверское»

Киселев А.Г.



| | | | |
|---------------|------|-----------|----|
| Год постройки | 1976 | подъездов | 4 |
| этажей | 5 | квартир | 59 |

| Период | Оплачено населением | Долевое участие | в т.ч. соерж. жилья | Поступлен. Денеж. средств ООО "ГДК" | Всего средств по дому | Выполнено работ | Остаток |
|---------------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|
| 2015г | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 45 651,48 | 45 651,48 | 28 235,59 | 17 415,89 |
| 2016г | 618 487,78 | 0,00 | 0,00 | 17 095,00 | 635 582,78 | 760 198,34 | -124 615,56 |
| 2017г | 589 902,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 589 902,27 | 500 838,77 | 89 063,50 |
| 2018г | 632 464,30 | 4783,80 | 3 012,36 | 0,00 | 637 248,10 | 522 340,44 | 114 907,66 |
| 2019г | 708 314,64 | 35650,41 | 23946,38 | 0,00 | 743 965,05 | 522 131,62 | 221 833,43 |
| 2020г | 780 330,47 | 53131,80 | 35 688,63 | 0,00 | 833 462,27 | 1 167 113,10 | -333 650,83 |
| 2021г | 851 043,88 | 5924,50 | 3762,65 | 0,00 | 856 968,38 | 920 725,75 | -63 757,37 |
| 2021г | 875 164,16 | 42254,35 | 27752,66 | 0,00 | 917 418,51 | 986 123,45 | -68 704,94 |
| Итого: | 5 055 707,50 | 141 744,86 | 94 162,68 | 62 746,48 | 5 260 198,84 | 5 407 707,06 | -147 508,22 |

Оплачивается населением за 2022г.

| | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | Итого | |
|----------------------|---------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| Содержание | Начислено | 46430,45 | 46430,45 | 46430,45 | 42301,00 | 46446,40 | 50144,64 | 50144,64 | 50144,64 | 50144,64 | 50132,59 | 50132,59 | 575 328,88 | |
| | Оплачено | 37881,33 | 41593,38 | 49623,63 | 47735,29 | 41837,28 | 43879,68 | 45326,32 | 54050,99 | 57230,96 | 49142,10 | 46842,56 | 60120,90 | 575 264,42 |
| | Задолженность | -8549,12 | -4837,07 | 3193,18 | 5434,30 | -4609,12 | -2566,72 | -4818,32 | 3906,35 | 7086,32 | -1002,54 | -3290,03 | 9988,32 | -64,46 |
| Текущий ремонт | Начислено | 23007,56 | 23007,56 | 23007,56 | 27161,26 | 23015,85 | 23015,85 | 24991,33 | 24991,33 | 24991,33 | 24985,03 | 24985,03 | 292 151,02 | |
| | Оплачено | 19688,79 | 21618,12 | 25791,84 | 24810,38 | 21744,89 | 22806,43 | 23689,72 | 28249,65 | 29911,65 | 25684,02 | 24482,17 | 31422,08 | 299 899,74 |
| | Задолженность | -3318,77 | -1389,44 | 2784,28 | -2350,88 | -1270,96 | -209,42 | -1301,61 | 3258,32 | 4920,32 | 692,69 | -502,86 | 6437,04 | 7748,72 |
| Содержание ОИ ХВС | Начислено | 203,85 | 145,71 | 145,71 | 145,76 | 145,76 | 145,76 | 145,76 | 145,76 | 145,76 | 145,76 | 174,67 | 1 835,98 | |
| | Оплачено | 166,30 | 182,61 | 165,87 | 155,38 | 140,31 | 141,26 | 145,29 | 167,08 | 184,71 | 150,03 | 138,76 | 1 920,17 | |
| | Задолженность | -37,55 | 36,90 | 20,16 | 9,62 | -5,45 | -4,50 | -0,47 | 21,32 | 38,95 | 4,27 | -6,96 | 84,19 | |
| Содержание ОИ эл. Эн | Начислено | 1397,24 | 1397,24 | 1397,24 | 1397,72 | 1397,72 | 1485,17 | 1485,17 | 1485,17 | 1485,17 | 1484,81 | 1630,32 | 17 440,69 | |
| | Оплачено | 1140,02 | 1251,67 | 1511,82 | 1441,19 | 1331,22 | 1343,01 | 1389,16 | 1629,98 | 1693,29 | 1503,55 | 1411,48 | 17 478,37 | |
| | Задолженность | -257,22 | -145,57 | 114,58 | 43,47 | -66,50 | -54,71 | -96,01 | 144,81 | 208,12 | 18,38 | -73,33 | 201,66 | 37,68 |
| Электроснабж. | Начислено | 23188,54 | 24371,53 | 22969,15 | 24472,01 | 24548,12 | 27906,00 | 23896,34 | 22610,66 | 35022,80 | 23412,94 | 23068,36 | 302 308,71 | |
| | Оплачено | 20215,19 | 20318,99 | 29129,72 | 23657,97 | 21954,13 | 22915,47 | 27328,87 | 27987,52 | 25567,67 | 34711,11 | 21684,46 | 30239,73 | 305 710,83 |
| | Задолженность | -2973,35 | -4052,54 | 6160,57 | -814,04 | -2593,99 | -4990,53 | 3432,53 | 5376,86 | -9455,13 | 11298,17 | -1383,90 | 3397,47 | 3402,12 |
| Итого: | Начислено | 94227,64 | 95352,49 | 93950,11 | 95477,74 | 95553,85 | 98911,73 | 100663,24 | 99377,56 | 111789,70 | 100179,84 | 99816,51 | 103764,87 | 1189065,28 |
| | Оплачено | 79091,63 | 84964,77 | 106222,88 | 97800,21 | 87007,83 | 91085,85 | 97879,36 | 112085,22 | 114588,28 | 111190,81 | 94559,43 | 123797,26 | 1200273,53 |
| | Задолженность | -15136,01 | -10387,72 | 12272,77 | 2322,47 | -8546,02 | -7825,88 | -2783,88 | 12707,66 | 2798,58 | 11010,97 | -5257,08 | 20032,39 | 11208,25 |

| Проведено работ по текущему ремонту | | | ед.изм. | объем | Стоимость |
|-------------------------------------|--|----|---------|-------|---------------------|
| дата | наименование работ | | | | |
| 2015г. | текущий ремонт | | | | 0,00 |
| 2016г. | текущий ремонт | | | | 416 572,39 |
| 2017г. | текущий ремонт | | | | 104 277,93 |
| 2018г. | текущий ремонт | | | | 103 135,94 |
| 2019г. | текущий ремонт | | | | 4 790,58 |
| 2020г. | текущий ремонт | | | | 530 164,73 |
| 2021г. | текущий ремонт | | | | 311 620,62 |
| | Итого | | | | 1 470 562,19 |
| мар.22 | Ремонт подъезда 2 | шт | 1 | | 184 063,03 |
| мар.22 | Укладка проводов слаботочки в кабель-каналы. под.2 | мп | 61,5 | | 12 975,47 |
| апр.22 | Замена панелей электрощитов под.2 | шт | 5 | | 64 351,15 |
| май.22 | Изготовление и монтаж дверного блока ПВХ под.2 | шт | 1 | | 37 300,00 |

| Проведено работ по содержанию жилья | | | Стоимость |
|-------------------------------------|--|--|---------------------|
| дата | наименование работ | | |
| 2015г. | Содержание общего имущества | | 28 235,59 |
| 2016г. | Содержание общего имущества | | 343 625,95 |
| 2017г. | Содержание общего имущества | | 396 560,84 |
| 2018г. | Содержание общего имущества | | 416 192,14 |
| 2019г. | Содержание общего имущества | | 493 394,66 |
| 2020г. | Содержание общего имущества | | 601 259,74 |
| 2021г. | Содержание общего имущества | | 605 342,48 |
| | Итого | | 2 884 611,40 |
| январь | Содержание общего имущества | | 46430,45 |
| февраль | Содержание общего имущества | | 46430,45 |
| март | Содержание общего имущества | | 46430,45 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв | | 1047,96 |

| | | | | |
|--------|---|----|------|--------------|
| июл.22 | Прокладка труб ХВС (летник) | мп | 6 | 11 898,39 |
| июл.22 | Ремонт козырька л 1 | шт | 1 | 23 047,65 |
| сен.22 | Ремонтные работы в под. 1,2 | шт | 2 | 9664,6 |
| ноя.22 | Замена светильника 1 под. 5 эт. | шт | 1,00 | 1 986,35 |
| ноя.22 | Спил, вывоз и утилизация вяза, Кронирование деревьев. | шт | 9,00 | 30 000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Итого | | | 375 286,64 |
| | Всего: | | | 1 534 228,21 |

| | | |
|----------|--|--------------|
| | Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв | 940,80 |
| апрель | Содержание общего имущества | 42301,00 |
| май | Содержание общего имущества | 46446,40 |
| июнь | Содержание общего имущества | 46446,40 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв | 1047,96 |
| | Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв | 470,40 |
| июль | Содержание общего имущества | 50144,64 |
| август | Содержание общего имущества | 50144,64 |
| сентябрь | Содержание общего имущества | 50144,64 |
| | Дезинсекция сверх тарифа | 3895,36 |
| | Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 3 | 352,80 |
| октябрь | Содержание общего имущества | 50144,64 |
| ноябрь | Содержание общего имущества | 50132,59 |
| декабрь | Содержание общего имущества | 50132,59 |
| | Итого | 583 084,16 |
| | Всего: | 3 467 695,55 |