Директор ЗАО «Варнава строй-инвест»
А. Н. Селезнев

М-он Гоголя д. 48

Договор №28 от 25.05.09г (01.06.09г- на 3 года)

Год постройки		1962	подъездов	2	общ. Площадь	557,30
этажей		2	квартир	16	коэф. Благ	0,8

Долг за домом пред ЗАО "Варнава строй-инвест"

Период	Оплачено населением	Льготы и бюдж. сост.	Долевое участие	Реклама	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/ убыток	Без НДС	
2009г	17 292,81				17 292,81	50 829,72	-33 536,91	-28 421,11	
2010г	37 049,00				37 049,00	17 303,52	19 745,48	16 733,46	
2011г	44 157,39				44 157,39	21 243,36	22 914,03	19 418,67	
2012г	26 295,69				26 295,69	12 535,40	13 760,29	11 661,27	
2013г	58 904,95				58 904,95	37 360,42	21 544,53	18 258,08	
2014г	76 272,94				76 272,94	108 286,52	-32 013,58	-27 130,15	
2015г	63 598,84				63 598,84	74 899,38	-11 300,54	-9 576,73	
2016г	15 007,62				15 007,62	16 785,88	-1 778,26	-1 507,00	
Итого:	**338 579,24**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**338 579,24**	**339 244,19**	**-664,95**	**-563,52**	**0,00**

Оплачивается населением за 2016 год

		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого:
Содержание	Начислено по дому	4 196,47	4 196,47	4 196,47	4 196,47									16 785,88
	Оплачено по дому	**2 134,76**	**2 943,00**	**1 980,28**	**2 656,85**									**9 716,89**
	Задолженность	-2 061,71	-1 253,47	-2 216,19	-1 537,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-7 068,99
Текущий ремонт	Начислено по дому	1 841,83	1 841,83	1 841,83	1 841,83									7 367,32
	Оплачено по дому	**1 162,35**	**1 602,43**	**1 078,24**	**1 447,71**									**5 290,73**
	Задолженность	-679,48	-239,40	-763,59	-394,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 076,59
Кап. ремонт	Начислено по дому													0,00
	Оплачено по дому													**0,00**
	Задолженность	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отопление	Начислено	17 990,66	17 990,66	17 990,66	17 990,66									71 962,64
	Оплачено	10 381,84	13 924,47	11 905,86	12 628,66									48 840,83
	Задолженность	-7 608,82	-4 066,19	-6 084,80	-5 362,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-23 121,81
Водоотведение	Начислено	2 434,68	2 330,08	1 996,14	2 237,54									8 998,44
	Оплачено	1 562,67	2 787,48	1 641,39	863,41									6 854,95
	Задолженность	-872,01	457,40	-354,75	-1 374,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 143,49
ВывозТБО	Начислено	1 409,95	1 409,95	1 409,95	1 409,95									5 639,80
	Оплачено	813,64	954,31	859,94	991,21									3 619,10
	Задолженность	-596,31	-455,64	-550,01	-418,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 020,70
Водоотведение повыш. норм	Начислено	387,70	387,00	387,00	387,00									1 548,70
	Оплачено	64,50	225,75	193,50	193,50									677,25
	Задолженность	-323,20	-161,25	-193,50	-193,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-871,45
ХВС	Начислено	2 069,17	1 981,07	1 699,84	1 903,14									7 653,22
	Оплачено	1 328,11	1 876,24	1 721,34	900,57									5 826,26
	Задолженность	-741,06	-104,83	21,50	-1 002,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 826,96
ХВС повыш. норм	Начислено	325,92	325,92	325,92	325,92									1 303,68
	Оплачено	54,32	190,12	162,96	162,96									570,36
	Задолженность	-271,60	-135,80	-162,96	-162,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-733,32
Итого:	**Начислено**	**30 656,38**	**30 462,98**	**29 847,81**	**30 292,51**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**121 259,68**
	Оплачено	**17 502,19**	**24 503,80**	**19 543,51**	**19 846,87**	**0,00**	**0,00**	**0,43**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**81 396,80**
	Задолженность	**-13 154,19**	**-5 959,18**	**-10 141,34**	**-10 282,68**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-39 537,39**

Проведено работ по текущему ремонту			
дата	наименование работ	объем	Стоимость
09.12 г.	Ркмонт вентканалов и дымоходов		12 535,40
	Итого:		**12 535,40**
	2013 год		
2013г	Оработка огнезащитным составом		2 512,12
	Итого:		**2 512,12**
	2014 год		
апр.14	Ремонт подъезда		40 112,92
дек.14	Установка домофонов		18 400,00
	Итого 2014:		**58 512,92**
	2015 год		
янв.15	Замена тп ЦО стояк 2 под.	6 мп	6 520,68
июл.15	Замена запорной арматуры на ЦО (врезки)0		18 021,07
	Итого 2015:		**24 541,75**
	Всего:		**73 560,44**

Проведено работ по содержанию			
	2015 год		
01.15г	Содержание общего имущества		4 196,47
02.15г	Содержание общего имущества		4 196,47
03.15г	Содержание общего имущества		4 196,47
04.15г	Содержание общего имущества		4 196,47
05.15г	Содержание общего имущества		4 196,47
06.15г	Содержание общего имущества		4 196,47
07.15г	Содержание общего имущества		4 196,47
08.15г	Содержание общего имущества		4 196,47
09.15г	Содержание общего имущества		4 196,47
10.15г	Содержание общего имущества		4 196,47
11.15г	Содержание общего имущества		4 196,47
12.15г	Содержание общего имущества		4 196,47
	Итого 2015:		**50 357,63**
янв.16	Содержание общего имущества		4 196,47
фев.16	Содержание общего имущества		4 196,47
мар.16	Содержание общего имущества		4 196,47
апр.16	Содержание общего имущества		4 196,47
	Итого 2016:		**16 785,88**
	ВСЕГО:		**173 008,76**

Проведено работ по капитальному ремонту			
дата	наименование работ	объем	ст-ть
	Итого 2014:		0

Проведено работ по содержанию			
дата	наименование работ	объем	ст-ть
01.11г.	Содержание общего имущества		1770,28
02.11г.	Содержание общего имущества		1770,28
03.11г.	Содержание общего имущества		1770,28
04.11г.	Содержание общего имущества		1770,28
05.11г.	Содержание общего имущества		1770,28
06.11г.	Содержание общего имущества		1770,28
07.11г.	Содержание общего имущества		1770,28
08.11г.	Содержание общего имущества		1770,28
09.11г.	Содержание общего имущества		1770,28
10.11г.	Содержание общего имущества		1770,28
11.11г.	Содержание общего имущества		1770,28
12.11г.	Содержание общего имущества		1770,28
	Итого:		**21243,36**
2013 год			
01.13г.	Содержание общего имущества		1 952,19
02.13г.	Содержание общего имущества		1 952,19
03.13г.	Содержание общего имущества		1 952,19
04.13г.	Содержание общего имущества		1 952,19
05.13г.	Содержание общего имущества		1 952,19
06.13г.	Содержание общего имущества		1 952,19
07.13г.	Содержание общего имущества		3 855,86
08.13г.	Содержание общего имущества		3 855,86
09.13г.	Содержание общего имущества		3 855,86
10.13г.	Содержание общего имущества		3 855,86
11.13г.	Содержание общего имущества		3 855,86
12.13г.	Содержание общего имущества		3 855,86
	Итого:		**34 848,30**
2014 год			
01.14.	Содержание общего имущества		3 981,66
02.14г	Содержание общего имущества		3 981,66
03.14г	Содержание общего имущества		3 981,66
04.14г	Содержание общего имущества		3 981,66
05.14г	Содержание общего имущества		3 981,66
06.14г	Содержание общего имущества		3 981,66
07.14г	Содержание общего имущества		4 313,94
08.14г	Содержание общего имущества		4 313,94
09.14г	Содержание общего имущества		4 313,94
10.14г	Содержание общего имущества		4 313,94
11.14г	Содержание общего имущества		4 313,94
12.14г	Содержание общего имущества		4 313,94
	Итого 2014:		**49 773,60**