

м-он Гоголя д.30

Договор Г30 от 30.11.2016г.

Директор ООО «Иверское»

Киселев А.Г.



Год постройки	1 980,00	подъездов	6,00	общ. площ.	3861,37
этажей	5,00	квартир	90,00	коэф. благ	0,80

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест" 31.12.2016	долговое участие	в том числе сод. Жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016 г	0,00	1634,50			1634,50	43256,82	-41622,32
2017 г	744817,98	0,00			744817,98	1107842,36	-363024,38
2018 г	814446,91	0,00			814446,91	819380,18	-4933,27
2019 г	924409,68	0,00	14821,94	9951,45	939231,62	884928,52	54303,10
2020 г	982644,54	0,00	15413,04	10348,32	998057,58	929707,00	68350,58
2021 г	1013178,48	0,00	3953,40	2510,80	1017131,88	1173199,19	-156067,31
Итого:	4479497,59	1634,50	34188,38	22810,57	4515320,47	4958314,07	-442993,60

Оплачивается населением за 2021г.

Содерж. жилья

Текущий ремонт

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Начислено	61784,84	61784,84	61784,84	62625,57	62625,57	62625,57	61502,36	61502,36	61502,36	61588,85	61588,85	61588,85	742504,90
Оплачено	49951,27	60359,48	58580,04	52018,25	58846,70	56522,25	59026,52	51288,62	53573,29	56244,10	55980,94	55169,13	668559,58
Задолженность	-11833,58	-1425,36	-3204,80	-10607,32	-2778,87	-6103,33	-2476,85	-10213,75	-7929,07	-5344,75	-5607,91	-6419,73	-73945,31
Начислено	29298,82	28116,73	29298,82	29749,15	29749,15	29749,15	31213,27	31213,27	31213,27	31126,78	31126,78	31126,78	362981,94
Оплачено	24329,61	29399,11	28532,41	26567,95	30566,28	28868,33	32265,65	28036,36	29285,25	29153,86	29017,44	28596,64	344618,90
Задолженность	-4969,20	1282,38	-766,41	-3181,20	817,13	-880,81	1052,39	-3176,90	-1928,02	-1972,92	-2109,34	-2530,13	-18363,04

Проведено работ по текущему ремонту

дата	наименование работ	ед.изм.	объем	Стоимость
2016 г	текущий ремонт			0,00
2017 г	текущий ремонт			588760,47
2018 г	текущий ремонт			266742,72
2019 г	текущий ремонт			221825,95
2020 г	текущий ремонт			139055,20
	Итого			1216384,34
мар.21	Ремонт межпанельных швов кв. 52,55	мп	17,4	10 532,00
май.21	Установка козырьков над входами в подъезды	шт	6	218 687,09
июн.21	Ремонт входной площадки, (укладка плитки, установка стоек под козырек)	шт	1	23 936,14
июн.21	Восстановление подкозырькового освещения 1-6 под.	шт	6,00	3 115,67
июн.21	Замена зап. арматуры на стояках ЦО	шт	81	118 928,81
май.21	Окраска бордюров	м2	36,00	1 361,08
дек.21	Ремонт на площадке 2 под. (кв29)	шт	1,00	1 557,11

Проведено работ по содержанию жилья

дата	наименование работ	Стоимость
2016 г	Содержание общего имущества	43 256,82
2017 г	Содержание общего имущества	519 081,89
2018 г	Содержание общего имущества	552 637,46
2019 г	Содержание общего имущества	653 151,12
2020 г	Содержание общего имущества	724105,93
	Итого	2492233,22
январь	Содержание общего имущества	61784,84
февраль	Содержание общего имущества	61784,84
март	Содержание общего имущества	61784,84
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв	14038,49
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв.	3528,00
апрель	Содержание общего имущества	62625,57
май	Содержание общего имущества	62625,57
июнь	Содержание общего имущества	62625,57
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	8217,66
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв.	3528,00
июль	Содержание общего имущества	61502,36
август	Содержание общего имущества	61502,36
сентябрь	Содержание общего имущества	61502,36
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв	8217,66
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 3 кв.	3528,00
октябрь	Содержание общего имущества	61588,85
ноябрь	Содержание общего имущества	61588,85
декабрь	Содержание общего имущества	61588,85

