

м-он Гоголя д. 19

Год постройки	1975	подъездов	8
этажей	5	квартир	118



Директор ООО «Иверское»

Лапшов С.М.

Период	Оплачено населением по статье "Содержание и текущий ремонт"	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвесат" на 30.06.2016	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвесат" на 31.12.2016	Долевое имущество	в т. числе сод. жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ по сод. жилья и тек. ремонту на сумму	Остаток денежных средств
с 2016 по 2024г.	12790235,82	55837,35	10569,84	667563,83	443606,52	13524206,84	13515627,12	8579,73
2025 г	2256823,92	0,00	0,00	0,00	0,00	2256823,92	1943685,60	313138,32
Итого:	15047059,74	55837,35	10569,84	667563,83	443606,52	15781030,76	15459312,72	321718,05

Оплачивается населением за 2025г.

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Содерж. жилья и тек. ремонт	Начислено	180452,04	180452,04	180452,04	180452,04	180452,04	201920,43	201920,43	202773,65	202773,65	202773,65	202773,65	2297647,70
	Оплачено	183017,47	173993,59	172897,19	184030,69	178058,81	177848,88	181016,54	200596,39	202663,89	190375,38	196394,29	215930,80
	Задолженность	2565,43	-6458,45	-7554,85	3578,65	-2393,23	-2603,16	-20903,89	-1324,04	-109,76	-12398,27	-6379,36	-40823,78
Водоотведение	Начислено	40364,88	42297,95	41505,24	44765,93	45270,13	43684,79	50564,65	47211,46	50893,98	49639,66	48261,80	550591,02
	Оплачено	42247,49	40456,87	39718,06	41560,69	41480,84	43257,51	42528,08	48523,58	47955,45	48263,88	48306,58	53572,77
	Задолженность	1882,61	-1841,08	-1787,18	-3205,24	-3789,29	-427,28	-8036,57	1312,12	-2938,53	-1375,78	44,78	7442,22
ХВС	Начислено	29414,46	30823,20	30245,45	32621,63	32989,04	31833,80	36845,82	34402,34	37085,82	36171,70	35167,74	401215,74
	Оплачено	30786,41	29481,56	28943,11	30285,86	30227,44	31522,41	30990,91	34402,34	34944,50	35169,34	35200,36	39037,73
	Задолженность	1371,95	-1341,64	-1302,34	-2335,77	-2761,60	-311,39	-5854,91	0,00	-2141,32	-1002,36	32,62	-10223,99
Обращение с ТКО	Начислено	35683,16	35683,16	35683,16	32789,21	35035,49	35297,30	39441,78	39369,79	39369,79	39945,72	39945,72	448190,00
	Оплачено	36213,08	34328,76	34092,57	36433,74	34602,72	34489,53	35415,90	39164,20	39364,57	36929,07	38175,17	42274,56
	Задолженность	529,92	-1354,40	-1590,59	3644,53	-432,77	-807,77	-4025,88	-205,59	-5,22	-3016,65	-1770,55	2328,84
Отопление	Начислено	212787,73	257976,27	257976,27	257976,27	257976,27	212787,73	238108,81	238108,81	238108,81	238108,81	238108,81	2886133,40
	Оплачено	197621,54	204110,32	244837,25	263098,58	254042,02	253765,61	215846,06	237254,93	238174,69	223551,95	230231,70	2817280,16
	Задолженность	-15166,19	-53865,95	-13139,02	5122,31	-3934,25	40977,88	-22262,75	-853,88	65,88	-14556,86	-7877,11	16636,70
Повыш. норматив ХВС	Начислено	5521,02	5330,64	5235,45	5235,45	5235,45	5235,45	5856,40	5856,40	5856,40	5856,40	5856,40	70658,66
	Оплачено	6000,20	5402,38	4648,97	5703,01	5803,62	4571,89	4838,01	5734,14	5752,95	5679,36	5529,91	66359,55
	Задолженность	479,18	71,74	-586,48	467,56	568,17	-663,56	-1018,39	-122,26	-103,45	-177,04	-326,49	-2888,09
Эл. снабжение	Начислено	75 610,88	68 396,40	54 182,15	59 994,28	56 237,59	58 891,61	69 382,15	68 066,10	77 766,04	66 425,22	66 821,04	786574,38
	Оплачено	66 953,51	73 743,01	63 665,37	56924,21	62 932,14	54 365,98	59 386,41	70 971,14	67 623,14	75 057,60	65 039,10	70 720,99
	Задолженность	-8657,37	5346,61	9483,22	-3070,07	6694,55	-4525,63	-9976,74	2015,95	-10143,80	8632,38	-1881,94	6891,06
Вознагражд. ПСД	Начислено	5875,00	5875,00	5875,00	5875,00	5875,00	5875,00	5875,00	5875,00	5875,00	5875,00	5925,00	70600,00
	Оплачено	5911,99	5700,07	5620,23	5969,30	5785,36	5838,65	5885,38	5819,66	5947,25	5524,50	5685,29	6297,40
	Задолженность	36,99	-174,93	-254,77	94,30	-89,64	-36,35	10,38	-55,34	72,25	-350,50	-239,71	372,40
Содержание ОИ водоотведения	Начислено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Оплачено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-766,56	766,56	0,00	0,00
	Задолженность	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-766,56	766,56	0,00	0,00
Содержание ОИ ХВС	Начислено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Оплачено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Задолженность	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Содержание ОИ ЭЭ	Начислено	0,00	376,94	0,00	0,00	5844,24	4660,54	3107,09	8008,11	4485,54	8150,25	1821,42	41152,90
	Оплачено	7232,11	247,30	355,88	17,06	61,97	5340,10	4672,95	3165,11	7881,08	4195,62	7733,77	2583,85
	Задолженность	7232,11	-129,64	355,88	17,06	-5782,27	679,56	1565,86	-4843,00	3395,54	-3954,63	5912,35	2333,90
Итого:	Начислено	585 709,17	627 211,60	611 154,76	619 709,81	624 915,25	578 718,26	651 083,13	649 707,53	662 215,93	652 946,41	644 781,58	7 552 763,80
	Оплачено	575 983,80	567 463,86	594 778,63	624 023,14	612 994,92	611 000,56	580 580,24	645 631,49	649 540,96	625 513,26	632 296,17	7 411 665,75
	Задолженность	-9725,37	-59747,74	-16376,13	4313,33	-11920,33	32282,30	-70502,89	-4076,04	-12674,97	-27433,15	-12485,41	47248,35

Проведено работ по текущему ремонту				
дата	наименование работ	ед.изм	объем	Стоимость
	Итого с 2016 по 2024г.			4344246,83
январь	Замена датчиков в под 6 на 5 этаже	шт	1	2 187,19
январь	Монтаж дренажного насоса в подвале под 1	шт	1	33 620,80
февраль	Ремонт кровли кв 58	м2	40	28 388,93
февраль	Ремонт кровли кв 86	м2	50	35 682,07
февраль	Замена датчика движения под 1 (подкоз освещение)	шт.	1	1 915,85
февраль	Ремонт кв 58 после протекания с кровли	кв	1	53 289,22
апрель	Ремонт кровли над подъездом №4	м2	160	187 979,89
апрель	Ремонт потолка в под. №4 после протекания кровли	м2	2	2 727,90
май	Демонтаж, проверка, монтаж, наладка ОДПУ по ХВС после гос.поверки	шт	1	15 173,00
май	Окраска бардюра	м2	31,46	2 702,85
август	Замена труб канализации (стояк кв 17)	м.п.	2	5 165,42
август	Замена труб ЦО (стояк кв 17)	м.п.	1,5	6 372,83
сентябрь	Замена труб канализации кв 94-97	м.п.	3	7989,66
сентябрь	Замена труб канализации под 6	м.п.	12	31947,65
декабрь	Спил деревьев	шт	1	12000,00
	Итого			427 143,26
	Всего:			4771390,09

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
	Итого с 2016 по 2024г.	8653018,05
январь	Содержание общего имущества	119025,20
февраль	Содержание общего имущества	119025,20
март	Содержание общего имущества	119025,20
апрель	Содержание общего имущества	119025,20
май	Содержание общего имущества	119025,20
июнь	Содержание общего имущества	119025,20
июль	Содержание общего имущества	133152,57
август	Содержание общего имущества	133152,57
сентябрь	Содержание общего имущества	134021,49
октябрь	Содержание общего имущества	134021,49
ноябрь	Содержание общего имущества	134021,49
декабрь	Содержание общего имущества	134021,49
	Итого	1516542,34
	Всего:	10169560,38