

м-он Гоголя д. 47

Договор № Г47

Год постройки	1966,00	подъездов	6,00
этажей	5,00	квартир	119,00



Директор ООО «Иверское»
Киселев А.Г.

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств по ЛС дома ЗАО Варнава стройинвест" на 31.12.2016г.	Долевое	В том числе сод. Жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016 г.	0,00	313541,18	0,00	0,00	313541,18	55632,27	257908,91
2017 г.	980 663,45	0,00	18 748,82	11 635,52	999 412,27	1 191 879,72	-192 467,45
2018 г.	1 066 508,80	0,00	0,00	0,00	1 066 508,80	851 896,15	214 612,65
2019 г.	1 258 241,06	0,00	11578,06	7773,51	1 269 819,12	1 308 569,01	-38 749,89
2020 г.	1 332 202,32	0,00	25575,65	17 171,49	1 357 777,97	1 395 314,94	-37 536,97
2021 г.	1 304 956,30	0,00	23364,03	14838,50	1 328 322,33	1 657 087,20	-228 744,87
2022 г.	1 462 787,07	0,00	22477,46	14763,20	1 485 264,53	1 279 906,77	205 357,76
Итого:	7405361,00	313541,18	101744,02	66182,21	7820646,20	7640266,06	180380,14

Оплачивается населением за 2022г.

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого	
Содерж жилья	Начислено	78048,14	78048,14	78048,14	78048,14	78048,14	78048,14	84266,07	84266,07	84266,07	84266,07	84266,07	973885,23	
	Оплачено	70620,08	70900,51	77929,85	98440,43	75787,54	79637,37	79128,98	80240,35	77294,27	81787,95	85091,00	84729,26	961587,59
	Задолженность	-7428,05	-7147,63	-118,29	20392,29	-2260,60	1589,24	-5 137,09	-4025,72	-8971,80	-2478,12	824,93	463,19	-12297,64
Текущий ремонт	Начислено	39542,49	39542,49	39542,49	39542,49	39542,49	42934,99	42934,99	42934,99	42934,99	42934,99	42934,99	494864,85	
	Оплачено	36704,70	36850,44	40503,93	51164,28	39390,47	41391,42	41356,61	41937,45	40397,70	42746,29	44472,62	44283,56	501199,48
	Задолженность	-2837,79	-2692,05	961,45	11621,80	-152,01	1848,93	-1 578,38	-997,53	-2537,29	-188,70	1537,63	1348,57	6334,63
Эл. снабжение	Начислено	53253,83	53527,96	45201,72	46125,72	49507,86	46859,63	25 029,92	47987,03	57365,69	57571,29	57090,86	40116,23	579637,74
	Оплачено	44290,40	45094,32	52063,46	50775,95	41643,74	47518,03	27 044,16	43653,04	43069,25	54110,79	57594,34	55338,12	562195,60
	Задолженность	-8963,43	-8433,64	6861,74	4650,23	-7864,12	658,40	-2014,24	-4333,99	-14296,44	-3460,50	503,48	15221,86	-17442,14
Содержание ОИ ХВС	Начислено	175,74	175,74	176,28	201,21	177,75	177,75	185,49	185,49	185,49	185,49	185,49	202,15	2214,07
	Оплачено	160,43	161,20	176,97	173,25	182,27	101,80	177,95	171,28	181,37	188,74	186,33	186,33	1861,59
	Задолженность	-15,31	-14,54	0,69	-201,21	-4,50	4,52	-83,69	-7,54	-14,21	-4,12	3,25	-15,82	-362,48
Содержание ОИ ЭЭ	Начислено	3 013,04	3013,04	3022,06	3047,43	3047,43	3047,43	3154,63	3154,63	3154,63	3154,63	3154,63	3430,18	37393,76
	Оплачено	2 750,72	2763,55	3035,00	3453,15	2967,95	3123,35	1744,36	3025,92	2911,63	3083,61	3209,95	3168,86	35238,05
	Задолженность	-262,32	-249,49	12,94	405,72	-79,48	75,92	-1410,27	-128,71	-243,00	-71,02	55,32	-261,32	-2155,71
Итого:	Начислено	174 033,23	174 307,36	165 990,68	166 964,98	170 323,66	167 675,43	155 571,10	178 528,21	187 906,87	188 112,47	187 632,04	170 949,62	2 087 995,65
	Оплачено	154 526,33	155 770,02	173 709,21	203 833,81	159 962,95	171 852,44	149 375,91	169 034,72	163 844,13	181 910,01	190 556,65	187 706,13	2 062 082,31
	Задолженность	-19506,90	-18537,34	7718,53	36868,83	-10360,71	4177,01	-6195,19	-9493,49	-24062,74	-6202,46	2924,61	16756,51	-25913,34

Проведено работ по текущему ремонту

дата	наименование работ	ед.изм.	объем	Стоимость
2017 г.	текущий ремонт			0,00
2017 г.	текущий ремонт			512 656,93
2018 г.	текущий ремонт			141 153,38
2019 г.	текущий ремонт			461 706,81
2020 г.	текущий ремонт			372 373,58
2021 г.	текущий ремонт			538 907,05
	Итого			2 026 797,75
фев.22	Ремонт освещения в 3-м подвале	комп	1	29 452,80
мар.22	Ремонт труб канализации кв. 82	мп	2	3 787,77
май.22	Окраска двери 1 под.	шт	1	2 400,00
июл.22	Проверка ОДПУ ЦО	шт	1	17 959,91
окт.22	Аварийная заявка (газ) под.б замена хвостовика ф.40	шт	1	3 000,00
ноя.22	Спил, вывоз берез	шт	4,00	24 000,00
дек.22	Прочистка водосточных воронок	м.п.	3,00	3 038,47
дек.22	Ремонт подъезда	шт.	1,00	202 708,53

дата	наименование работ	Стоимость
2016 г.	Содержание общего имущества	55 632,27
2017 г.	Содержание общего имущества	667 587,27
2018 г.	Содержание общего имущества	710 742,77
2019 г.	Содержание общего имущества	846 862,20
2020 г.	Содержание общего имущества	937414,46
2021 г.	Содержание общего имущества	1003321,65
	Итого	4221560,62
январь	Содержание общего имущества	78048,14
февраль	Содержание общего имущества	78048,14
март	Содержание общего имущества	78048,14
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв	1761,59
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв	693,84
апрель	Содержание общего имущества	78048,14
май	Содержание общего имущества	78048,14
июнь	Содержание общего имущества	78048,14
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	1761,59
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв	396,48
июль	Содержание общего имущества	84266,07
август	Содержание общего имущества	84266,07
сентябрь	Содержание общего имущества	84266,07

