

м-он Гоголя д. 7

Директор ООО «Иверское»

Киселев А.Г.



Год постройки	1974	подъездов	4,00
этажей	5	квартир	56,00

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест на 30.07.2016г	Остаток Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест на 31.12.2016г	Долевое участие	В т.ч содержание жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016 г	200 808,24	205 306,17	9 209,41	54 040,73	37 928,94	469 364,55	259 587,50	209 777,05
2017 г	505 345,19	0,00	0,00	137 756,34	85491,58	643 101,53	1 010 581,94	-367 460,41
2018 г	594 230,21	0,00	0,00	153872,09	96 893,26	748 102,30	552 390,31	195 711,99
2019 г	651 630,50	0,00	0,00	176451,09	118469,26	828 081,59	636 555,09	191 526,50
2020 г	717 708,37	0,00	0,00	197552,40	132 636,68	915 260,77	940 907,15	-25 646,38
2021 г	738 976,99	0,00	0,00	165277,62	104967,62	904 254,61	1 053 564,10	-149 309,49
2022 г	771 618,81	0,00	0,00	113000,00	74218,40	884 618,81	1 016 520,51	-131 901,70
<b>Итого:</b>	<b>4 180 318,31</b>	<b>205 306,17</b>	<b>9 209,41</b>	<b>997 950,27</b>	<b>650 605,94</b>	<b>5 392 784,16</b>	<b>5 470 086,60</b>	<b>-77 302,44</b>

Оплачивается населением за 2022г.

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Содерж. жилья	Начислено	42109,60	42109,60	42109,60	42109,60	42109,60	42109,60	42109,60	42109,60	42109,60	42109,60	42109,60	521419,75
	Оплачено	34620,34	39861,12	38582,08	41062,04	39324,37	38292,73	37974,33	47482,07	42692,41	39944,42	49850,28	505788,35
	Задолженность	-7489,26	-2248,47	-3527,52	-1047,56	1227,73	-3816,66	-7488,19	2019,55	-2770,11	-5518,10	4387,76	10639,62
Текущий ремонт	Начислено	20582,31	20582,31	20582,31	20582,31	20582,31	20582,31	17733,87	22349,99	22349,99	22349,99	22349,99	252977,63
	Оплачено	17993,89	20717,79	20053,00	21341,96	22591,76	19902,62	19847,21	24816,42	22313,11	20876,88	26054,16	265830,46
	Задолженность	-2588,41	135,48	-529,30	759,66	2009,46	-679,69	2113,34	2466,43	-36,88	-1473,11	3704,17	6971,69
Обращение с ТКО	Начислено	14215,74	14215,74	14215,74	14215,74	14215,74	14215,74	14797,31	14797,31	14797,31	14797,31	14797,31	175056,00
	Оплачено	11958,52	13702,33	13355,28	14142,41	14042,39	14075,86	13164,22	15811,82	14216,26	13833,95	16856,52	173927,24
	Задолженность	2257,22	-513,41	-860,46	-73,33	-173,35	-139,88	-1633,09	1014,51	-581,05	-963,36	2058,21	2992,67
Содержание ОИ ХВС	Начислено	132,17	132,17	132,17	132,17	132,17	132,17	95,46	105,60	105,60	105,60	105,60	1416,48
	Оплачено	111,36	127,80	124,18	131,59	130,57	130,95	122,45	115,65	102,76	95,23	122,50	1448,79
	Задолженность	-20,81	-4,37	-7,99	-0,58	-1,60	-1,22	26,99	10,05	-2,84	-10,37	16,90	32,31
Содержание ОИ ЭЭ	Начислено	448,85	448,85	448,85	448,85	448,85	448,85	250,34	369,62	369,62	369,62	396,17	4818,09
	Оплачено	379,06	434,50	421,46	448,33	443,40	446,34	415,84	403,52	359,10	333,21	438,75	4996,23
	Задолженность	-69,79	-14,35	-27,39	-0,52	-5,45	-2,51	165,50	33,90	-10,52	-36,41	69,13	178,14
Электроэнергия	Начислено	29532,81	24432,80	21840,90	24803,35	27176,04	26018,98	23963,56	25337,49	32252,36	24229,51	25393,52	307112,14
	Оплачено	15731,25	29013,37	23543,68	21579,39	24795,53	26678,18	24444,01	25989,74	23881,95	31030,27	26935,54	304775,74
	Задолженность	-13801,56	4580,77	1702,78	-3323,96	-2380,51	659,20	480,45	652,25	-8370,41	6800,76	1542,02	9121,81
Итого	Начислено	107 021,47	101 921,26	99 329,56	102 392,01	100 654,74	102 527,94	102 303,06	108 422,53	115 337,40	107 314,55	106 478,56	1 292 000,00
	Оплачено	80 794,42	103 856,91	96 079,68	98 705,72	101 328,02	99 526,68	95 968,06	114 619,22	103 565,59	106 113,96	120 257,75	1 256 766,81
	Задолженность	-26227,05	1935,65	-3249,88	-3686,29	676,28	-3980,96	-6335,00	6196,69	-11771,81	-1200,59	11779,19	29830,49

дата	наименование работ	ед.изм.	объем	Стоимость
2016 г	текущий ремонт			68045,48
2017 г	текущий ремонт			591397,41
2018 г	текущий ремонт			77798,97
2019 г	текущий ремонт			71304,79
2020 г	текущий ремонт			264847,11
2021 г	текущий ремонт			404160,29
	<b>Итого</b>			<b>1477554,05</b>
мар.22	Установка энергосберегающего светильника в тамбуре под.1	шт	1	1738,87
апр.22	Укладка проводов слаботочки в кабель-каналы под. 4,3	мп	31,5	7591,46
апр.22	Ремонт подъезда 4	шт	1,00	181 349,63
апр.22	Ремонт подъезда 3	шт	1,00	161 475,23
май.22	Покраска ограждения	мп	146	8 211,77
апр.22	Покраска дверей 1-4 под.	шт	4	9 600,00

дата	наименование работ	Стоимость
2016 г	Содержание общего имущества	153613,08
2017 г	Содержание общего имущества	333672,95
2018 г	Содержание общего имущества	377698,08
2019 г	Содержание общего имущества	446781,04
2020 г	Содержание общего имущества	502357,34
2021 г	Содержание общего имущества	544435,99
	<b>Итого</b>	<b>2358558,48</b>
январь	Содержание общего имущества	42109,60
февраль	Содержание общего имущества	42109,60
март	Содержание общего имущества	42109,60
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв	950,44
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв	562,10
апрель	Содержание общего имущества	42109,60
май	Содержание общего имущества	38096,64

