

м-он Гоголя д.№51

Договор № Г51 от 31.08.2016

Директор ООО «Иверское»

Киселев А.Г.



Год постройки	1969	подъездов	4,00	общ.площ.	2552,50
этажей	5	квартир	70,00	коэф.благ	0,8

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест" на 30.09.2016	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест" на 31.12.2016	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016 Г	108 484,11	11 653,66	4 933,90	125 071,67	133 154,65	-8 082,98
2017 Г	487 807,39	0,00	0,00	487 807,39	643 445,08	-155 637,69
2018 Г	564 730,03	0,00	0,00	564 730,03	430 236,90	134 493,13
2019 Г	615 209,54	0,00	0,00	615 209,54	701 841,18	-86 631,64
<b>Итого:</b>	<b>1 776 231,07</b>	<b>11 653,66</b>	<b>4 933,90</b>	<b>1 792 818,63</b>	<b>1 908 677,81</b>	<b>-115 859,18</b>

Оплачивается населением за 2019 год

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого	
Содерж. жилья	Начислено	34433,23	34433,23	34433,23	34433,23	34433,23	34433,23	36219,98	36219,97	36219,97	36219,97	36219,97	423919,16	
	Оплачено	31428,37	33784,04	33903,89	32819,46	34432,08	31288,79	32658,82	34727,40	34037,54	32795,35	33984,75	32256,18	398116,68
	Задолженность	-3004,85	-649,18	-529,33	-1613,76	-1,15	-3144,43	-3561,16	-1492,57	-2182,42	-3424,62	-2235,22	-3963,78	-25802,48
Текущий ремонт	Начислено	18161,84	18161,84	18161,84	18161,84	18161,84	18161,84	18559,13	18559,13	18559,14	18559,14	18559,14	220325,80	
	Оплачено	17380,04	18682,74	18748,93	18149,32	19041,10	17302,85	17560,72	18673,01	18302,08	17634,15	18273,69	17344,24	217092,86
	Задолженность	-781,80	520,90	587,09	-12,52	879,27	-858,99	-998,40	113,88	-257,06	-924,98	-285,44	-1214,90	-3232,94
Водоотведение	Начислено	17 434,17	16 089,08	18471,72	16 754,73	17 369,43	16 325,02	17 295,93	18 371,02	18 160,10	16150,15	17 047,82	206190,98	
	Оплачено	13 351,92	17 644,52	15309,33	17 955,89	15 954,13	15 895,32	15 284,38	14 525,84	16 838,65	17555,51	14 517,38	190220,00	
	Задолженность	-4082,25	1555,44	-3162,39	1201,16	-1415,30	-429,70	-2011,55	-3845,18	-1321,45	1405,36	-2204,43	-1660,69	-15970,98
ХВС	Начислено	14 689,90	8 861,17	12967,84	12 449,06	12 904,04	12 128,13	12 606,28	13 385,59	13 232,03	11766,75	12 183,92	149596,17	
	Оплачено	11 373,04	14 866,69	8964,47	14 986,70	11 830,34	11 816,63	11 347,20	10 587,06	14 669,05	12792,56	10 577,71	145063,03	
	Задолженность	-3316,86	6005,52	-4003,37	2537,64	-1073,70	-311,50	-1259,08	-2798,53	1437,02	1025,81	-1606,21	-1169,88	-4533,14
Повыш. норматив ХВС	Начислено	4 320,59	4 238,46	4238,46	1 615,90	3 736,99	3 736,99	4 063,77	3 881,54	3 881,54	3913,42	3 843,91	45273,13	
	Оплачено	3 296,76	4 461,15	3289,91	4 027,72	1 907,97	3 104,79	3 183,36	3 405,69	3 319,44	2964,07	3 560,04	39715,86	
	Задолженность	-1023,83	222,69	-848,55	2411,82	-1829,02	-632,20	-880,41	-475,85	-562,10	-949,35	-283,87	-606,60	-5557,27
Обращение с ТКО	Начислено	14 159,34	14 109,08	14109,08	13 591,27	14 159,34	13 767,24	13 265,18	13 265,18	13 265,18	13265,18	13 265,18	163362,86	
	Оплачено	0,00	12 080,48	13456,79	13 400,57	13 553,86	12 799,22	13 133,65	13 582,10	12 311,49	12592,06	12 656,42	11 864,43	141431,07
	Задолженность	-14159,34	-2028,60	-652,29	-190,70	-605,48	-968,02	-131,53	316,92	-953,69	-673,12	-608,76	-1277,18	-21931,79
Отопление	Начислено	112 860,64	79 018,69	83115,77	79 018,69	86 993,32	83 005,98	90 476,62	90 476,62	90 476,62	90476,62	90 476,62	1066872,81	
	Оплачено	77 100,88	110 600,28	76764,22	80 510,26	79 720,09	80 570,74	79 552,65	85 882,29	86 381,95	87159,78	82 655,54	85 753,21	1012651,89
	Задолженность	-35759,76	31581,59	-6351,55	1491,57	-7273,23	-2435,24	-10923,97	-4594,33	-4094,67	-3316,84	-7821,08	-4723,41	-54220,92
Содержание ОИ ХВС	Начислено	144,26	96,06	120,16	127,07	127,07	127,07	129,67	129,67	129,67	129,67	129,67	1519,71	
	Оплачено	132,11	142,33	100,35	113,81	125,39	117,74	121,42	139,35	124,03	119,48	123,80	117,97	1477,78
	Задолженность	-12,15	46,27	-19,81	-13,26	-1,68	-9,33	-8,25	9,68	-5,64	-10,19	-5,87	-11,70	-41,93
Содержание ОИ ЭЭ	Начислено	2 442,68	2 442,68	2442,68	2 442,68	2 442,68	2 442,68	2 489,69	2 489,69	2489,69	2 489,69	2 489,69	29594,22	
	Оплачено	2 238,06	2 410,01	2436,12	2 319,60	2 420,30	2 259,80	2 334,17	2 659,54	2 381,48	2293,94	2 377,00	28391,19	
	Задолженность	-204,62	-32,67	-6,56	-123,08	-22,38	-182,88	-155,52	169,85	-108,21	-195,75	-112,69	-228,52	-1203,03
ТБО - Вывоз	Начислено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Оплачено	7 551,20	965,08	428,22	0,00	0,00	0,00	0,00	77,42	0,00	0,00	103,41	9125,33	
	Задолженность	7551,20	965,08	428,22	0,00	0,00	0,00	0,00	77,42	0,00	0,00	103,41	9125,33	
Эл. снабжение	Начислено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22 414,48	20 172,58	42587,06	
	Оплачено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 969,45	19969,45	
	Задолженность	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-22414,48	-203,13	-22617,61	
<b>Итого:</b>	Начислено	218 646,64	177 450,28	188 060,77	178 594,46	190 327,93	184 128,17	195 106,24	196 778,41	196 413,93	192 970,58	216 304,38	2 349 241,90	
	Оплачено	163 852,38	215 637,32	173 402,23	184 283,33	178 985,26	175 155,88	175 176,37	184 259,70	188 365,71	185 906,90	178 726,33	2 203 255,14	
	Задолженность	-54794,26	38187,04	-14658,54	5688,87	-11342,67	-8972,29	-19929,87	-12518,71	-8048,22	-7063,68	-37578,05	-14956,38	-145986,76

Проведено работ по текущему ремонту			
дата	наименование работ	объем	Стоимость
2016 г	текущий ремонт		34 117,65
2017 г	текущий ремонт		320 758,03
2018 г	текущий ремонт		59 460,72
	<b>Итого</b>		<b>414336,40</b>
август	Замена водосточных труб	8 шт	115 019,58
август	Ремонт температурных швов	56 мп	33711,38
сентябрь	Ремонт запорной арматуры на стояках ЦО		
	Замена дренажных кранов на лежаках ЦО	77 шт	88 915,21
август	Проверка ОДПУ отопления	комплект	21 155,39
октябрь	Окраска газовой трубы	60 мп	5234,05
декабрь	Установка урн 1-4 под.	4 шт	13886,41
	<b>Итого 2019:</b>		<b>277922,02</b>
	<b>Всего:</b>		<b>692258,42</b>

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2016 г	Содержание общего имущества	99 037,00
2017 г	Содержание общего имущества	322 687,05
2018 г	Содержание общего имущества	370 776,18
	<b>Итого</b>	<b>792500,23</b>
январь	Содержание общего имущества	34433,23
февраль	Содержание общего имущества	34433,23
март	Содержание общего имущества	34433,23
апрель	Содержание общего имущества	34433,23
май	Содержание общего имущества	34433,23
июнь	Содержание общего имущества	34433,23
июль	Содержание общего имущества	36219,98
август	Содержание общего имущества	36219,98
сентябрь	Содержание общего имущества	36219,97
октябрь	Содержание общего имущества	36219,97
ноябрь	Содержание общего имущества	36219,97
декабрь	Содержание общего имущества	36219,97
	<b>Итого 2019:</b>	<b>423919,16</b>
	<b>Всего:</b>	<b>1216419,39</b>