



Год постройки	1987	подъездов	8,00	общ. площ.	5 926,30
этажей	5	квартир	120,00	коэф. благ	1
Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест на 31.12.2016	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016 г.	92032,30	16060,59	108092,89	294917,93	-186825,04
2017 г.	1153469,73		1153469,73	1271234,00	-117764,27
2018 г.	1305877,57		1305877,57	1065327,10	240560,47
2019 г.	1454278,71		1454278,71	1488351,99	-34073,28
2020 г.	1567379,27		1567379,27	1580184,36	-12805,09
2021 г.	1621920,26	0,00	1621920,26	2027040,91	-405120,65
Итого:	7194957,84	16060,59	7211018,43	7727056,30	-516037,87

Оплачивается населением за 2021г.													
Содержание	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Начислено	96494,12	96494,12	96494,12	96494,12	96494,12	96494,12	94477,64	94477,64	94477,64	94477,64	94477,64	94477,64	1 145 830,56
Оплачено	89890,37	98085,56	91630,47	91184,21	87799,51	98903,97	88157,64	94878,71	89542,05	95666,11	85432,58	104632,39	1 115 803,56
Задолженность	-6 603,75	1 591,44	-4 863,65	-5 309,91	-8 694,60	2 409,85	-6 320,00	401,06	-4 935,60	1 188,47	-9 045,06	10 154,75	-30 027,00
Тек. ремонт													
Начислено	41062,78	41062,78	41062,78	41062,78	41062,78	41062,78	43079,26	43079,26	43079,26	43079,26	43079,26	43079,26	504 852,24
Оплачено	39392,64	42984,02	40155,21	39959,64	38476,37	43342,67	41339,46	44491,14	41988,64	44860,38	40061,61	49064,91	506 116,70
Задолженность	-1 670,14	1 921,24	-907,57	-1 103,14	-2 586,42	2 279,89	-1 739,80	1 411,89	-1 090,61	1 781,12	-3 017,65	5 985,65	1 264,46

Проведено работ по текущему ремонту					
дата	наименование работ	ед.изм.	объем	стоимость	
2016 г.	текущий ремонт			160625,71	
2017 г.	текущий ремонт			465 481,79	
2018 г.	текущий ремонт			196 946,26	
2019 г.	текущий ремонт			468 519,49	
2020 г.	текущий ремонт			380 463,96	
	Итого			1 672 037,21	
фев.21	Ремонт труб канализации кв.66	мп	2,50	2 062,24	
январь.21	Замена фотореле 2,7 под	шт	2,00	1 108,54	
фев.21	Восстановление надкозырькового освещения под.4	шт	1,00	4 237,66	
мар.21	Ремонт межпанельных швов. Кв. 24,38,44	мп	33	19 807,00	
апр.21	Проверка ОДПУ ХВС	шт	1	4 162,97	
май.21	Восстановление подъездного освещения под.5, эт 3	шт	1	1703,49	
июн.21	Перенос надкозырьковых светильников	шт	8,00	25 158,32	
исл.21	Прокладка труб ХВС 2-й под. (летник)	мп	9,50	15 527,10	
авг.21	Замена задвижки на узле ввода ХВС	шт	1,00	17 881,20	
сен.21	Замена участка тл ГВС (техподполье) 5 под.	мп	3,50	6 600,01	
сен.21	Монтаж воздухоотводчиков на тр.пр. ГВС 1-8 под. техэтаж	шт	40,00	60 217,00	
окт.21	Устройство козырьков над входами в подъезды	шт	8	571 023,87	
окт.21	Изготовление и установка поручня под. 1	шт	1,00	1 419,40	
ноя.21	Устройство подкозырькового освещения под. 1-8	шт	8,00	23 389,32	
ноя.21	Ремонт труб канализации кв.54	мп	1,50	2 416,81	
ноя.21	кв. 57 Ремонт межпанельных швов.	мп	8,90	5 542,00	
ноя.21	Ремонт труб канализации кв.1-2 под.	мп	6,00	9 032,83	
дек.21	Замена участка тл ГВС кв.67	мп	3,00	5 358,60	
дек.21	Утепление стены кв. 30	м2	8,82	24 731,00	
	Итого			801 379,36	
	Всего:			2 473 416,57	

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2016 г.	Содержание общего имущества	134 292,22
2017 г.	Содержание общего имущества	805 752,21
2018 г.	Содержание общего имущества	868 380,84
2019 г.	Содержание общего имущества	1 019 832,50
2020 г.	Содержание общего имущества	1 119 789,50
	Итого	3 948 047,27
январь	Содержание общего имущества	96494,12
февраль	Содержание общего имущества	96494,12
март	Содержание общего имущества	96494,12
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв	21884,65
	Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв.	5761,56
апрель	Содержание общего имущества	96494,12
май	Содержание общего имущества	96494,12
июнь	Содержание общего имущества	96494,12
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	12810,53
	Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв.	5761,56
июль	Содержание общего имущества	94477,64
август	Содержание общего имущества	94477,64
сентябрь	Содержание общего имущества	94477,64
	Дезинсекция, дератизация сверх тарифа	2584,69
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв	12810,53
	Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 3 кв	4321,17
октябрь	Содержание общего имущества	94477,64
ноябрь	Содержание общего имущества	94477,64
декабрь	Содержание общего имущества	94477,64
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв	11920,91
	Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 4 кв.	1975,39
	Итого	1 225 661,55
	Всего:	5 173 708,82