

Год постройки	1985	подъезд.	1
этажей	9	квартир	137



Директор ООО «Иверское»

Селезнев А.Н.

Период	Оплачено населением	Долевое участие	в т.ч. содержание жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2017 г	121 013,66	0,00	0,00	121 013,66	172 897,94	-51 884,28
2018 г	450 511,49	51655,65	26194,58	502 167,14	580 525,74	-78 358,60
2019 г	618 523,72	76979,96	42723,88	695 503,68	547 585,06	147 918,62
2020 г	551 578,58	88357,06	49038,17	639 935,64	685 461,25	-45 525,61
2021 г	577 872,04	130155,66	67108,26	708 027,70	708 414,13	-386,43
2022 г	639 768,52	132289,25	69716,43	772 057,77	835 644,75	-63 586,98
2023 г	898 601,38	125006,17	65878,25	1 023 607,55	1 184 826,12	-161 218,57
2024 г	877 231,06	0,00	0,00	877 231,06	834 104,49	43 126,57
Итого:	4 735 100,45	604 443,75	320 659,57	5 339 544,20	5 549 459,48	-209 915,28

		Оплачивается населением за 2024г.												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Содержание	Начислено	47724,10	47724,10	47724,10	47724,10	47724,10	47724,10	52423,64	52423,64	52423,64	52423,64	52423,64	52423,64	600 886,46
	Оплачено	40219,25	29636,92	34041,34	41720,91	31888,54	29712,57	34365,68	35216,78	37390,06	41756,47	72714,99	36425,66496	465 089,19
	Задолженность	-7 504,85	-18 087,18	-13 682,76	-6 003,19	-15 835,56	-18 011,53	-18 057,96	-17 206,86	-15 033,58	-10 667,17	20 291,35	-15 997,98	-135 797,27
Текущий ремонт	Начислено	40388,01	40388,01	40388,01	40388,01	40388,01	40388,01	44330,99	44330,99	44330,99	44330,99	44330,99	44330,99	508 313,98
	Оплачено	35640,55	26262,96	30165,96	36971,26	28258,25	26329,99	30453,38	31207,58	33133,45	37002,78	64436,88	32278,85	412 141,87
	Задолженность	-4 747,46	-14 125,05	-10 222,05	-3 416,75	-12 129,76	-14 058,02	-13 877,61	-13 123,41	-11 197,54	-7 328,21	20 105,89	-12 052,14	-96 172,11
Вознаграждение ПСД	Начислено	6800,00	6800,00	13600	13600,00	13600,00	13600,00	13600,00	13600,00	13600,00	13600,00	13600,00	13600,00	149 600,00
	Оплачено	6268,70	4695,35	4855,78	9167,28	9023,21	8462,25	9574,87	9364,49	9965,73	10719,05	9613,36	10209,60	101 919,67
	Задолженность	-531,30	-2 104,65	-8 744,22	-4 432,72	-4 576,79	-5 137,75	-4 025,13	-4 235,51	-3 634,27	-2 880,95	-3 986,64	-3 390,40	-47 680,33
Содержание ОИ ГВС	Начислено	0,00	0,00	-461816,04	461816,04	0,00	0,00	0,00	0,00	2022,36	2022,36	2022,36	2022,36	8 089,44
	Оплачено	146,08	11,82	122,97	115,02	266,82	4,68	22,16	226,56	8,89	1186,02	11935,74	1387,18	15 433,94
	Задолженность	146,08	11,82	461 939,01	-461 701,02	266,82	4,68	22,16	226,56	-2 013,47	-836,34	9 913,38	-635,18	7 344,50
Содержание ОИ ХВС	Начислено	522,04	522,04	522,04	522,04	522,04	522,03	573,18	573,18	573,20	573,2	573,20	573,20	6 571,39
	Оплачено	422,71	338,34	381,89	468,79	355,37	334,56	386,71	407,07	419,48	469,97	739,98	410,58	5 135,45
	Задолженность	-99,33	-183,70	-140,15	-53,25	-166,67	-187,47	-186,47	-166,11	-153,72	-103,23	166,78	-162,62	-1 435,94
Содержание ОИ эл. Эн	Начислено	0,00	0,00	1729,63	3918,80	0	3918,8	4259,47	4259,47	4259,47	4259,14	4259,14	4259,14	35 123,06
	Оплачено	3291,41	486,41	273,57	1813,45	2315,27	422,65	2260,73	2871,52	2971,29	3351,1	5666,32	2993,33	28 717,05
	Задолженность	3 291,41	486,41	-1 456,06	-2 105,35	2 315,27	-3 496,15	-1 998,74	-1 387,95	-1 288,18	-908,04	1 407,18	-1 265,81	-6 406,01
Итого:	Начислено	95434,15	95434,15	-357852,26	567968,99	102234,15	106152,94	115187,28	115187,28	117209,66	117209,33	117209,33	117209,33	1308584,33
	Оплачено	85988,70	61431,80	69841,51	90256,71	72107,46	65266,70	77063,53	79294,00	83888,90	94485,39	165107,27	83705,20	1028437,17
	Задолженность	9445,45	34002,35	-427693,77	477712,28	30126,69	40886,24	38123,75	35893,28	33320,76	22723,94	-47897,94	33504,13	280147,16

Проведено работ по текущему ремонту					
дата	наименование работ		ед.изм.	объем	Стоимость
2017 г	текущий ремонт				50 637,06
2018 г	текущий ремонт				244 323,39
2019 г	текущий ремонт				164 160,00
2020 г	текущий ремонт				131 396,09
2021 г	текущий ремонт				150 805,84
2022 г	текущий ремонт				322 615,86
2023 г	текущий ремонт				636 936,32
	Итого				1 700 874,56
январь	Замена смесителя в душевой 4 этажа		шт	1	3731,69
январь	Замена труб ХВС, ГВС 5эт. (левая сторона)		м.п.	2	11188,93
февраль	Замена труб ЦО (лежак)		м.п.	1,7	8 640,90
февраль	Замена смесителей в душевой 2 этаж		шт	1	3 807,79
апрель	Замена смесителей в душевой		шт	1	3 867,82
май	Замена фурнитуры на двери ПВХ 4эт., левое крыло				6 700,00
май	Замена смесителя в умывальнике 2 этаж		шт	1	3 807,79
июль	Замена смесителя на 2 этаже в душевой		шт	1	3959,50
август	Замена металлической двери (запасной выход)		шт	1	25194,00
август	Замена смесителя в душевой на 2 этаже		шт	1	4003,48
сентябрь	Ремонт входной двери		шт	1	22 987,56
сентябрь	Замена смесителя 5,2 этаж		шт	2	12 010,41
сентябрь	Замена окон ПВХ (офис)		шт	1	48 800,00
октябрь	Ремонт электроплиты на 1,2,4 этажах		шт	3	12 717,03
ноябрь	Ремонт стен после эл.монтажных работ		м2	2	7545,6
декабрь	Ремонт электроплиты на 3 и 4 этаже		шт	2,00	13 155,37
декабрь	Замена светильников на светодиодные		шт	8,00	5 412,32
	Итого				197 530,19
	Всего:				1 898 404,75

Проведено работ по содержанию жилья					
дата	наименование работ				Стоимость
2017 г	Содержание общего имущества				122 260,88
2018 г	Содержание общего имущества				310 007,77
2019 г	Содержание общего имущества				383 425,06
2020 г	Содержание общего имущества				419 903,40
2021 г	Содержание общего имущества				490 500,04
2022 г	Содержание общего имущества				443 312,45
2023 г	Содержание общего имущества				547 889,80
	Итого				2 717 299,39
январь	Содержание общего имущества				47724,10
февраль	Содержание общего имущества				47724,10
март	Содержание общего имущества				47724,10
апрель	Содержание общего имущества				47724,10
май	Содержание общего имущества				47724,10
июнь	Содержание общего имущества				47724,10
июль	Содержание общего имущества				52423,64
август	Содержание общего имущества				52423,64
сентябрь	Содержание общего имущества				52423,64
октябрь	Содержание общего имущества				52423,64
ноябрь	Содержание общего имущества				52423,64
декабрь	Содержание общего имущества				52423,64
	Дезинсекция, дезинфекция МОП сверх норматива				35687,84
	Итого				636 574,30
	Всего:				3 353 873,69