



Директор ООО «Иверсер»

Киселев А.Г.

мик Дружба д.34

Год постройки	1984	подъездов	8
этажей	5	квартир	120

Период	Оплачено населением	Всего средств по дому	Выполнено работ	Остаток
2018 г	910 576,40	910 576,40	1 128 669,66	-218 093,26
2019 г	1 265 927,10	1 265 927,10	1 345 045,28	-79 118,18
2020 г	1 339 025,74	1 339 025,74	1 171 541,47	167 484,27
2021 г	1 280 974,71	1 280 974,71	1 691 338,45	-410 363,74
2022 г	1 406 164,67	1 406 164,67	1 471 262,89	-65 098,22
Итого:	6 202 668,62	6 202 668,62	6 807 857,75	-605 189,12

		Оплачивается населением за 2022г.														
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого		
Содержание	Начислено	83241,46	83241,46	83241,46	83241,46	83241,46	83241,46	83241,46	83241,46	83241,46	83241,46	83241,46	83241,46	998 897,55		
	Оплачено	83109,16	70623,83	69488,58	69369,83	87133,89	84235,57	74705,81	72916,66	81520,05	83384,14	76121,33	116202,14	949 010,99		
	Задолженность	-20 132,30	-12 417,64	-13 752,88	-13 871,63	3 892,43	994,11	-8 535,65	-10 324,80	-1 721,42	142,67	-7 120,14	32 960,68	-49 886,56		
Текущий ремонт	Начислено	37941,19	37941,19	37941,19	37941,19	37941,19	37941,19	37941,19	37941,19	37941,19	37941,19	37941,19	37941,19	455 294,25		
	Оплачено	30400,69	34116,96	33473,75	33416,55	41973,78	40577,62	35986,98	35125,12	39269,50	40167,46	36668,85	55976,42	457 153,68		
	Задолженность	-7 540,50	-3 824,22	-4 467,44	-4 524,64	4 032,59	2 636,43	-1 954,21	-2 816,07	1 328,32	2 226,28	-1 272,33	18 035,23	1 859,43		
Вознаград ПСД	Начислено	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	43 200,00		
	Оплачено	2647,53	3092,83	3008,58	3023,42	3289,11	3144,07	2979,32	3023,87	3124,31	3353,91	3267,91	3792,31	37 747,17		
	Задолженность	-952,47	-507,17	-591,42	-576,58	-310,89	-455,93	-620,68	-576,13	-475,69	-246,09	-332,09	192,31	-5 452,83		
Обращение с ТКО	Начислено	31704,56	31704,56	31704,56	31616,82	31616,82	31616,82	32910,30	32820,10	32820,10	32719,75	32719,75	34977,70	388 931,84		
	Оплачено	24490,81	27449,75	26929,41	26799,73	33177,21	31973,68	28759,16	29135,53	32386,96	33170,37	30443,27	45899,51	370 615,39		
	Задолженность	-7 213,75	-4 254,81	-4 775,15	-4 817,09	1 560,39	356,86	-4 151,14	-3 684,57	-433,14	450,62	-2 276,48	10 921,81	-18 316,45		
Содержание ОИ ГВС	Начислено	819,55	819,55	819,55	819,55	819,55	819,55	819,55	819,55	819,55	819,55	819,55	936,59	9 951,64		
	Оплачено	629,55	706,49	692,80	699,66	876,67	848,78	741,36	724,77	805,46	825,44	759,13	1150,98	9 460,07		
	Задолженность	-190,00	-113,06	-126,75	-120,89	57,12	29,21	-78,19	-94,78	-14,09	5,89	-60,42	214,39	-491,57		
Содержание ОИ ХВС	Начислено	234,17	234,17	234,17	234,17	234,17	234,17	234,17	234,17	234,17	234,17	234,17	234,17	2 810,04		
	Оплачено	180,18	201,88	198,11	197,01	248,36	236,89	213,73	208,74	232,84	238,22	216,92	331,29	2 704,17		
	Задолженность	-53,99	0,00	-36,06	-37,16	14,19	2,72	-20,44	-25,43	-1,33	4,05	-17,25	97,12	-105,87		
Содержание ОИ эл. Эн	Начислено	3570,86	3570,86	3570,86	3570,86	3570,86	3570,86	5619,66	5619,66	5619,66	5619,66	5619,66	4390,63	53 914,09		
	Оплачено	2745,27	3078,18	3019,73	3009,69	3745,45	3557,24	3261,67	4769,23	5243,47	5336,68	5137,65	6823,84	49 728,10		
	Задолженность	-825,59	-492,68	-551,13	-561,17	174,59	-13,62	-2 357,99	-850,43	-376,19	-282,98	-482,01	2 433,21	-4 185,99		
Итого:	Начислено	49034,15	43838,50	36610,53	43310,81	36471,56	38905,66	41151,86	44068,66	38402,15	43531,56	46391,91	48684,13	510 401,48		
	Оплачено	29341,27	41670,75	36788,60	31626,69	43313,63	39723,04	41949,65	37383,10	35476,07	47020,69	38770,91	64708,93	487 771,53		
	Задолженность	-19 692,88	-2 167,75	178,07	-12 284,12	7 442,27	817,38	797,79	-6 685,56	-2 926,08	3 489,13	-7 621,00	16 022,80	-22 629,95		
Итого:	Начислено	210 145,94	204 950,29	197 722,32	204 334,86	197 495,61	199 929,71	205 518,19	208 344,79	202 678,28	207 707,34	210 567,69	214 005,87	2 463 400,89		
	Оплачено	153 544,46	181 140,67	173 599,56	167 541,58	214 358,30	204 296,87	188 597,68	183 287,02	198 058,66	213 496,91	191 385,97	294 883,42	2 364 191,10		
	Задолженность	56 601,48	23 809,62	24 122,76	36 793,28	-16 862,69	4 367,16	16 920,51	25 057,77	4 619,62	-5 789,57	19 181,72	-80 877,55	99 209,79		

Проведено работ по текущему ремонту					
дата	наименование работ	ед.изм.	объем	Стоимость	
2018 г.	текущий ремонт			359 731,16	
2019 г.	текущий ремонт			378582,37	
2020 г.	текущий ремонт			141 182,55	
2021 г.	текущий ремонт			712 113,35	
Итого:				1 591 609,43	
январь	Мероприятия по переводу с остояния торцевых лоджий из аварийного в ограниченно-			116 784,28	
январь	Разработка проектной документации на мероприятия по переводу с остояния торцевых лоджий из аварийного в ограниченно-			14 285,72	
февраль	Ремонт труб ГВС на вводе под 4 подвал	мп	2,00	2 899,29	
февраль	Текущий ремонт кровли кв. 103, 120	м2	171,00	169 112,37	
апрель	Ремонт межпанельных швов кв. 85,41	мп	11,00	7 615,41	
апрель	Ремонт межпанельных швов кв. 44	мп	7,40	5 925,00	
апрель	Замена светильников под 4этаж под 5 этаж	шт	1,00	3 062,76	
май	Ремонт труб канализации кв. 40	мп	3,00	5 956,45	

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2018 г.	Содержание общего имущества	727 329,08
2019 г.	Содержание общего имущества	966 482,91
2020 г.	Содержание общего имущества	997 166,72
2021 г.	Содержание общего имущества	979 225,10
Итого:		3 670 183,81
январь	Содержание общего имущества	83241,46
февраль	Содержание общего имущества	83241,46
март	Содержание общего имущества	83241,46
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв	1316,73
апрель	Содержание общего имущества	83241,46
май	Содержание общего имущества	83241,46
июнь	Содержание общего имущества	83241,46
июль	Содержание общего имущества	83241,46

май.22	Замена светильника, датчика под. 2 этаж, под. 8 этаж	шт	1,00	3 062,76
апр.22	Изготовление и установка решеток на подвальные окна			1 483,00
июн.22	Замена светильников под.6, эт.2; под.8, эт. 3	шт	2,00	3 972,71
июн.22	Ремонт балконной плиты кв. 44	м2	3,00	4 965,81
июн.22	Ремонт балконной плиты кв. 47	м2	5,00	7 326,52
июн.22	Изготовление и установка решетки на подвальной окно под. 4	шт	1,00	1 992,31
июн.22	Изготовление и установка мет. Люка под.8	шт	1,00	9 700,38
июн.22	Проведение работ по мониторингу состояния аварийных лоджий (работа автокрана)	м/час	1,50	3 000,00
июл.22	Замена запорной арматуры на стояках ГВС	шт	40,00	73 980,35
июл.22	Ремонт труб канализации кв. 97,100	мп	4,50	10 394,69
сен.22	Ремонт труб ливневой канализации под.4	мп	0,50	1 133,19
	Проведение работ по мониторингу состояния аварийных лоджий (работа автокрана)			2 400,00
окт.22	Замена светильников под.4, 3 этаж	шт	1,00	3 921,41
окт.22	Замена светильников под.3, 1 этаж	шт	1,00	3 873,43
окт.22	Замена крана кв. 56	шт	1,00	2 546,20
окт.22	Ремонт труб канализации кв.	мп	4,00	9 940,29
сен.22	Проведение работ по мониторингу состояния аварийных лоджий (работа автокрана)	м/час	1,20	857,14
дек.22	Проведение работ по мониторингу состояния аварийных лоджий (работа автокрана)			857,14
	Итого:			471 048,61
	Всего:			2 062 658,04

август	Содержание общего имущества	83241,46
сентябрь	Содержание общего имущества	83241,46
октябрь	Содержание общего имущества	83241,46
ноябрь	Содержание общего имущества	83241,46
декабрь	Содержание общего имущества	83241,46
	Итого:	1 000 214,28
	Всего:	1 979 439,38