

М-он Голяя д. 35

Договор № 6 от 01.03.09г. (01.03.09г. - 3 года)

1982 подвалов	4,00 общ. площадь	2 939,80
5 квартир	60,00 коэф. благ.	0,80
		2 939,80

Долг за домом пред ЗАО «Варнава строй-инвест»

Период	Оплачено населением	Льгота и бодж сост	Долевое участие	Реклама	Всего средств по дому		Выполнено работ	Прибыль/убыток	без НДС
					мая	июня			
2009 г	196 859,93	11 300,00			208 159,93	431 232,60	-223 072,67		
2010 г	279 749,53				279 749,53	159 366,04	120 383,49		
2011 г	299 908,94				299 908,94	224 046,38	75 862,56		
2012 г	171 365,81				171 365,81	136 699,90	34 665,91		
2013 г	392 994,79				392 994,79	244 896,04	148 098,75		
2014 г	507 865,88				507 865,88	720 515,76	-212 649,88		
2015 г	531 656,72				548 470,54	392 227,76	156 242,77		
Итого:	2 380 401,59	11 300,00	0,00	0,00	2 408 515,41	2 309 074,48	99 440,93	0,00	0,00

Оплачивается населением за 2015 год

Период	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого:	
														Начислено по дому
Содержание	Начислено по дому	22 136,69	22 136,69	22 136,69	22 136,69	22 136,69	22 136,69	28 516,06	28 794,45	28 794,45	28 794,45	28 794,45	305 030,06	
	Оплачено по дому	21 683,24	23 276,87	21 412,96	23 885,86	22 905,28	21 881,33	22 861,79	29 285,47	27 105,26	29 739,39	26 483,45	283 039,05	
	Задолженность	-453,45	1 140,18	-723,73	1 746,97	768,59	-255,36	-5 987,72	-5 654,27	491,02	-1 689,19	944,94	-2 311,00	-11 991,01
Текущий ремонт	Начислено по дому	11 900,51	11 900,51	11 900,51	11 900,51	11 934,24	14 228,68	14 228,68	14 367,59	14 367,59	14 367,59	14 367,59	157 398,24	
	Оплачено по дому	11 806,28	12 673,99	11 659,12	13 005,47	12 471,67	11 914,14	12 260,96	14 612,54	13 524,68	14 839,04	13 214,42	153 389,66	
	Задолженность	-94,23	773,48	-241,39	1 104,96	537,43	-20,10	-1 967,70	-2 821,35	244,95	-842,91	471,45	-1 153,17	-4 008,58
Перерасчет	Льготы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Кап. ремонт	Начислено по дому	9 247,55	2 386,32	1 053,88	591,48	347,50	209,75	0,00	0,00	0,00	0,00	13 980,72	
	Задолженность	9 247,55	2 386,32	1 053,88	591,48	347,50	209,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 980,72	
Возмещение стоимости установки ОДПУ	Начислено по дому	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	93 064,95	
	Оплачено по дому	12 529,60	12 529,60	12 529,60	12 529,60	12 529,60	12 529,60	15 099,49	13 858,23	13 858,23	15 350,69	13 826,58	164 055,16	
	Задолженность	-139,39	540,62	-241,86	-1 412,15	750,49	198,63	-3 899,87	837,32	1 203,46	-2 277,61	1 903,50	-1 690,15	
повыш. Норм	Начислено по дому	771,34	771,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 161,76	
	Оплачено по дому	0,00	661,16	746,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 619,10	1 408,17	
	Задолженность	-771,34	-110,18	746,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 753,61	
Отопление	Начислено по дому	88 972,75	88 972,75	88 972,75	88 972,75	89 060,74	94 902,04	94 902,04	92 951,75	96 119,06	95 828,53	95 828,53	1 104 544,43	
	Оплачено по дому	88 639,35	93 474,40	86 812,79	96 599,93	91 864,12	87 836,39	90 721,28	75 793,93	97 037,10	93 883,40	95 596,11	1 091 130,82	
	Задолженность	-333,40	4 501,65	-2 159,96	7 627,18	2 803,38	-1 124,35	-4 180,76	-19 108,11	4 085,35	-3 347,04	-232,42	-13 413,61	
Водоотведение	Начислено по дому	14 750,19	14 815,50	14 743,22	15 331,70	14 991,40	16 089,48	17 929,39	16 163,00	16 015,32	18 071,99	16 271,61	193 370,39	
	Оплачено по дому	14 613,70	15 458,61	14 498,65	14 940,61	16 057,31	15 591,65	19 427,66	13 079,62	18 007,72	15 531,89	19 135,68	193 500,34	
	Задолженность	-136,49	643,11	-244,67	-391,09	1 065,91	-2 625,94	3 356,18	-4 849,77	994,44	1 992,40	-2 540,10	129,95	
Водоотведение повыш. Норм	Начислено по дому	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Оплачено по дому	22,45	754,46	32,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	839,54	
	Задолженность	22,45	754,46	32,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	839,54	
Вывоз ТБО	Начислено по дому	6 423,95	6 423,95	6 423,95	6 423,95	6 430,33	6 430,33	6 467,56	7 308,64	7 533,05	7 510,28	7 510,28	82 323,94	
	Оплачено по дому	6 376,22	6 794,59	6 236,58	6 965,26	6 675,80	6 381,34	6 566,78	7 247,11	7 316,88	7 459,13	7 459,13	80 622,55	
	Задолженность	-87,73	370,64	-187,37	541,31	245,47	-48,99	96,22	-2 292,13	-83,93	-216,07	19,34	-51,15	-1 701,39
Утилизация ТБО	Начислено по дому	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Оплачено по дому	22,45	754,46	32,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	839,54	
	Задолженность	22,45	754,46	32,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	839,54	
Электроэнергия	Начислено по дому	26 004,58	28 222,45	21 913,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105 055,04	
	Оплачено по дому	22 806,90	29 216,56	24 832,86	21 843,73	4 751,93	687,26	915,80	0,00	0,00	0,00	0,00	28 914,25	
	Задолженность	-3 197,68	994,11	2 919,10	21 643,73	4 751,93	687,26	915,80	0,00	0,00	0,00	0,00	76 140,79	
Найм	Начислено по дому	260,64	129,40	129,40	129,40	129,40	129,40	624,23	624,33	624,33	624,33	624,33	4 653,42	
	Оплачено по дому	135,74	129,40	129,40	147,73	389,51	129,40	309,96	309,96	309,96	309,96	1 253,07	3 716,46	
	Задолженность	-124,90	0,00	0,00	0,00	18,33	0,00	-461,86	-314,27	-314,37	-314,37	628,74	-936,96	
Итого:	Начислено по дому	184 163,60	187 339,34	180 206,19	158 842,72	158 331,75	161 874,17	174 408,63	197 111,43	192 800,60	195 487,57	200 476,38	2 190 143,48	
	Оплачено по дому	188 841,94	198 475,88	191 688,45	191 688,45	170 087,57	158 886,35	167 380,85	139 797,79	195 903,50	191 804,53	196 756,32	2 175 086,97	
	Задолженность	-3 678,34	-8 136,54	-2 712,98	-9 810,66	6 518,77	-3 731,87	-7 601,81	-38 625,50	6 569,15	-2 899,35	-5 327,11	-21 165,42	



Проведено работ по текущему ремонту				
дата	наименование работ	объем	стоимость	
2009 год				
04.09г.	Устройство лавочки	4 шт.	5 750,14	
05.09г.	Ремонт цоколя	115 м2	11 159,26	
06.09г.	Ямочный ремонт дорож покрытия	20 м2	3 668,62	
08.09г.	Ремонт ограждения	80м.п.	19 200,96	
09.09г.	Ремонт кровли	40.4 м2	6 990,82	
11.09г.	Планировка придомовой территории	150м2	7 736,00	
	Резидент ограждений	25 м.п.	9 554,00	
	Итого:		64 029,80	
2010 год				
06.10г.	Ремонт мягкой кровли, кв.60	77 м2	14 103,00	
08.10г.	Аварийный ремонт канализации, кв.54	4,0м.п.	4 021,00	
09.10г.	Обработка подвалов	550 м2	1 884,00	
12.10г.	Электромонтажные работы, под. 1	60 м.п.	18 775,00	
	Электромонтажные работы, под. 2	100 м.п.	27 164,00	
	Итого:		65 947,00	
2011 год				
01.11г.	Замена участка ХВС, кв.3,6	3 м.п.	1 851,42	
02.11г.	Замена стояка ХВС по кв.3	20 м.п.	21 097,22	
03.11г.	Ремонт канализации в кв.10	1 м.п.	921,58	
03.11г.	Замена стояка ХВС по кв.2,5,8,11,14	20 м.п.	20 768,00	
04.11г.	Замена стояка ХВС по кв.1,4,7,10,13	20 м.п.	20 768,00	
10.11г.	Аварийный ремонт стояка канализации	1 м.п.	979,40	
	Ремонт кровли, кв.13,14,15,43	110 м2	42 970,88	
	Итого:		109 356,50	
2012 год				
09.12 г.	Ремонт кровли		136 699,90	
	Итого:		136 699,90	
2013 год				
01.13 г.	Замена трубы канализации (стояк) (авариинно) кв.17	2 м.п.	2197,73	
03.13 г.	Замена ТРУБ ХВС (стояк) кв.17-29	24 м.п.	23733,19	
05.13г	Замена ТРУБ ХВС (стояк)	12 м.п.	18969,42	
	Покраска ограждений, лавочек.		12240,28	
	Итого 2013:		57 140,62	
2014 год				
март 14	Аварийный ремонт канализации кв. 37		4027,23	
март 14	Ремонт штукатурки вентшахт		10661,12	
окт 14	Ремонт площадок и ступеней		16132,96	
дек.14	Заказка трансформатора тока в ВРУ, П.3		4 813,22	
	Отключение ХВС		1 953,53	
	Итого 2014:		37 528,06	
апр.15	Ремонт кровли 3 подъезда	199 м2	79 697,68	
сент.15	Уборка бытового мусора	3 тележки	7 500,00	
	Итого 2015:		87 197,68	
	Всего:		470 701,88	

Проведено работ по капитальному ремонту				
дата	наименование работ	объем	ст-ль	
2009 год				
08.09г.	Замена Трубопроводов отопления	128 м	289 338,00	
	Итого:		289 338,00	
2014 год				
сент.14	Герметизация межпанельных швов	976м	423 312,02	
	Итого:		423 312,02	
	Всего:		712 650,02	

Проведено работ по содержанию				
дата	наименование работ	объем	ст-ль	
03.09г.	Содержание общего имущества		7 786,48	
04.09г.	Содержание общего имущества		7 786,48	
05.09г.	Содержание общего имущества		7 786,48	
06.09г.	Содержание общего имущества		7 786,48	
07.09г.	Содержание общего имущества		7 786,48	
08.09г.	Содержание общего имущества		7 786,48	
09.09г.	Содержание общего имущества		7 786,48	
10.09г.	Содержание общего имущества		7 786,48	
11.09г.	Содержание общего имущества		7 786,48	
12.09г.	Содержание общего имущества		7 786,48	
	Итого:		77 864,80	

2010 год				
дата	наименование работ	объем	ст-ль	
01.10г.	Содержание общего имущества		7 784,92	
02.10г.	Содержание общего имущества		7 784,92	
03.10г.	Содержание общего имущества		7 784,92	
04.10г.	Содержание общего имущества		7 784,92	
05.10г.	Содержание общего имущества		7 784,92	
06.10г.	Содержание общего имущества		7 784,92	
07.10г.	Содержание общего имущества		7 784,92	
08.10г.	Содержание общего имущества		7 784,92	
09.10г.	Содержание общего имущества		7 784,92	
10.10г.	Содержание общего имущества		7 784,92	
11.10г.	Содержание общего имущества		7 784,92	
12.10г.	Содержание общего имущества		7 784,92	
	Итого:		93 419,04	

2011 год				
дата	наименование работ	объем	ст-ль	
01.11г.	Содержание общего имущества		9 557,49	
02.11г.	Содержание общего имущества		9 557,49	
03.11г.	Содержание общего имущества		9 557,49	
04.11г.	Содержание общего имущества		9 557,49	
05.11г.	Содержание общего имущества		9 557,49	
06.11г.	Содержание общего имущества		9 557,49	
07.11г.	Содержание общего имущества		9 557,49	
08.11г.	Содержание общего имущества		9 557,49	
09.11г.	Содержание общего имущества		9 557,49	
10.11г.	Содержание общего имущества		9 557,49	
11.11г.	Содержание общего имущества		9 557,49	
12.11г.	Содержание общего имущества		9 557,49	
	Итого:		114 689,88	

2013 год				
дата	наименование работ	объем	ст-ль	
01.13г.	Содержание общего имущества		10 539,58	
02.13г.	Содержание общего имущества		10 539,58	
03.13г.	Содержание общего имущества		10 539,58	
04.13г.	Содержание общего имущества		10 539,58	
05.13г.	Содержание общего имущества		10 539,58	
06.13г.	Содержание общего имущества		10 539,58	
07.13г.	Содержание общего имущества		10 539,58	
08.13г.	Содержание общего имущества		20 767,99	
09.13г.	Содержание общего имущества		20 767,99	
10.13г.	Содержание общего имущества		20 767,99	
11.13г.	Содержание общего имущества		20 767,99	
12.13г.	Содержание общего имущества		20 767,99	
	Итого:		187 845,42	

2014 год		
01.14.	Содержание общего имущества	20 772,86
02.14г	Содержание общего имущества	20 772,86
03.14г	Содержание общего имущества	20 772,86
04.14г	Содержание общего имущества	20 772,86
05.14г	Содержание общего имущества	20 772,86
06.14г	Содержание общего имущества	22 506,42
07.14г	Содержание общего имущества	22 506,42
08.14г	Содержание общего имущества	22 506,42
09.14г	Содержание общего имущества	22 506,42
10.14г	Содержание общего имущества	22 506,42
11.14г	Содержание общего имущества	22 506,42
12.14г	Содержание общего имущества	22 506,42
	Итого:	269 675,68
2015 год		
01.15.	Содержание общего имущества	22 136,69
02.15.	Содержание общего имущества	22 136,69
03.15.	Содержание общего имущества	22 136,69
04.15.	Содержание общего имущества	22 136,69
05.15.	Содержание общего имущества	22 136,69
06.15.	Содержание общего имущества	22 136,69
07.15.	Содержание общего имущества	28 516,06
08.15.	Содержание общего имущества	28 516,06
09.15.	Содержание общего имущества	28 794,45
10.15.	Содержание общего имущества	28 794,45
11.15.	Содержание общего имущества	28 794,45
12.15.	Содержание общего имущества	28 794,45
	Итого:	305 030,08
	Всего:	1 038 524,90