

М-он Гоголя Д. 42

Договор № 1 от 01.01.09г. (01.03.09г.-Звоны)

Год постройки	1978	Площадь	119 кв.м	5615 кв.м
Этажей	2	в том числе	119 кв.м	0,8

Долг за домом перед ЗАО «Барнаулстройинвест»

Период	Оплачено населением	Льготы и бонусы	Долевое участие	Реклама	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток	без НДС
2009г	301 699,10				301 699,10	225 137,48	76 561,62	64 882,73
2010г	495 981,01				495 981,01	492 850,80	3 130,15	2 652,67
2011 г	554 750,84				554 750,84	494 394,70	60 356,64	51 149,66
2012 г	301 616,22				301 616,22	461 972,71	-172 177,44	-145 913,08
2013 г	720 377,56				720 377,56	488 063,74	231 413,82	196 113,41
2014 г	959 871,47				959 871,47	985 499,52	-25 628,05	-21 718,69
2015г.	884 233,67				884 233,67	828 078,76	56 154,91	47 588,91
Итого:	4 218 629,86	0,00	0,00	0,00	4 218 629,86	3 976 904,27	229 811,64	194 755,63

Оплачивается населением за 2015г год

Содержание	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого:
Начислено по дому	42 287,80	42 287,80	42 287,80	42 287,80	42 287,80	42 287,80	54 474,33	54 474,33	54 474,33	54 474,33	54 474,33	54 474,33	580 572,76
Оплачено по дому	37 624,97	43 354,37	38 886,65	42 902,65	39 708,65	49 821,87	48 046,89	46 838,24	53 288,41	52 409,13	49 914,16	61 234,80	563 865,00
Задолженность	-4 662,83	1 066,57	3 401,15	615,18	-2 579,15	7 334,07	-6 427,44	-7 638,08	-1 195,92	-2 085,19	-4 560,15	6 760,47	-16 703,76
Начислено по дому	22 813,15	22 813,15	22 741,66	22 872,53	22 880,66	22 880,68	27 180,90	27 180,90	26 468,45	26 468,45	26 468,45	26 468,45	296 944,17
Оплачено по дому	20 506,94	23 605,96	21 174,34	23 360,19	21 620,91	27 018,55	26 160,99	23 370,83	26 589,27	26 160,64	24 905,63	30 554,27	296 017,47
Задолженность	-2 306,17	792,81	-1 568,32	-487,66	-1 259,77	4 137,87	-1 019,91	-3 810,07	-414,12	-317,92	-1 562,82	4 085,82	-1 926,70
Перерасчет по содержанию жилья и Тек. Рем. 2012-2014г кв. 27,31	7 281,20												
Кап. ремонт	1 526,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 526,11
Оплачено по дому	16 367,04	2 407,10	919,83	1 505,82	594,77	1 829,09	2 703,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 347,20
Задолженность	13 860,93	2 407,10	919,83	1 505,82	594,77	1 829,09	2 703,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 821,09
ХВС	24 028,97	24 181,56	23 991,00	25 765,48	26 112,06	25 535,63	26 138,62	27 510,30	25 798,99	26 967,90	25 718,84	25 436,21	307 185,57
Оплачено	21 658,56	25 086,12	20 431,79	22 837,18	23 426,81	32 305,93	31 388,76	21 660,98	25 554,60	23 674,18	25 987,29	24 271,40	298 293,60
Задолженность	-2 360,41	904,56	-3 559,21	-2 928,31	-2 685,25	6 770,30	5 250,14	-5 849,32	-244,39	-3 293,72	-268,45	-1 164,81	-8 891,97
ХВС	232,95	219,99	219,99	242,04	242,04	242,04	282,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 395,05
Оплачено	208,60	226,62	197,49	217,83	217,83	273,28	282,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 632,89
Задолженность	-24,35	6,63	-22,50	-24,89	-24,11	30,24	282,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	223,84
ХВС	22,00	22,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,00
Оплачено	0,00	18,48	18,91	0,00	0,00	0,00	0,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38,26
Задолженность	-22,00	-3,52	18,91	0,00	0,00	0,00	0,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-5,74
ХВС	1 922,26	1 910,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 829,56
Оплачено	0,00	1 505,97	1 544,65	0,00	0,00	0,00	13,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 064,29
Задолженность	-1 922,26	-404,05	1 544,65	0,00	0,00	0,00	13,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 597,55
Отопление	191 332,46	169 346,59	169 346,59	186 400,35	187 022,40	187 022,40	181 291,41	181 291,41	178 708,19	181 291,41	181 291,41	181 291,41	2 155 989,19
Оплачено	152 895,08	175 214,66	154 751,93	173 598,35	170 397,01	215 696,72	208 910,04	165 297,53	174 546,25	165 776,39	179 111,29	179 111,29	2 099 749,15
Задолженность	-38 437,38	5 868,07	-14 594,66	-12 802,00	-16 625,39	28 674,32	27 618,63	-25 993,88	-5 154,29	-6 745,16	-15 515,02	17 466,72	-56 240,04
Отопление	17 040,41	17 040,41	0,00	17 040,41	0,00	0,00	675,91	36 258,37	36 258,37	36 199,12	36 258,37	36 199,12	232 294,58
Оплачено	17 040,41	14 254,51	14 582,95	2 191,66	13 901,39	1 784,34	675,91	43,60	33 511,19	33 511,19	35 238,05	35 238,05	181 828,31
Задолженность	-17 040,41	-2 785,90	14 582,95	-14 848,75	13 901,39	1 784,34	675,91	-36 214,77	-4 426,19	-2 687,93	-2 445,84	-951,07	-50 466,27
Вентилирование	28 413,27	28 588,96	28 362,63	28 317,52	28 735,93	34 327,15	30 923,78	32 665,22	30 213,30	31 732,00	30 246,29	30 103,50	362 630,75
Оплачено	25 980,37	29 894,00	24 417,31	27 086,01	26 053,40	36 148,51	40 369,59	25 498,22	29 959,70	27 721,63	30 583,22	27 490,31	350 804,56
Задолженность	-2 832,90	1 305,13	-3 945,32	-1 231,51	-2 682,53	1 821,36	9 445,81	-7 168,00	-253,60	-4 010,17	-338,93	-2 613,19	-11 826,19
Водоподведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 547,25
Оплачено	0,00	207,02	287,23	0,00	0,00	0,00	297,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Задолженность	-554,13	-347,11	287,23	0,00	0,00	0,00	297,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Вывоз ТБО	13 672,11	12 305,30	12 311,37	12 311,37	12 312,91	12 312,91	12 354,98	14 208,31	14 023,12	14 208,31	14 208,31	14 208,31	158 437,31
Оплачено	10 973,48	12 625,02	11 210,62	12 529,57	11 366,92	14 367,89	13 938,57	10 585,73	13 258,83	13 821,64	13 977,79	13 648,37	161 034,42
Задолженность	-2 698,63	319,72	-1 100,75	218,20	-946,99	2 084,97	1 583,59	-3 622,58	-764,29	-886,67	-1 230,52	-559,94	-7 402,89
Электроэнергия	44 648,93	43 857,20	35 787,85	-8 547,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	115 746,02
Оплачено	34 298,14	50 468,49	36 470,91	39 617,07	5 571,96	16 377,40	14 230,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197 033,98
Задолженность	-10 350,79	6 611,29	683,06	48 165,03	5 571,96	16 377,40	14 230,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81 287,96
Электроэнергия	554,13	554,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 108,26
Оплачено	0,00	207,02	287,23	0,00	0,00	0,00	297,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	791,97
Задолженность	-554,13	-347,11	287,23	0,00	0,00	0,00	297,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-316,29
Электроэнергия	3 137,70	2 641,50	2 522,53	138,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 440,19
Оплачено	1 209,72	1 600,01	1 356,79	1 704,22	240,60	332,22	402,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 826,27
Задолженность	-1 927,98	-1 041,49	-1 185,74	1 565,76	240,60	332,22	402,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 613,97
Найм	651,01	877,90	877,90	877,90	877,90	877,90	2 394,00	2 394,00	1 195,30	2 038,05	2 038,05	2 038,05	17 439,39
Оплачено	651,01	1 800,24	666,18	1 053,36	1 400,77	1 400,77	628,84	1 672,85	1 823,85	2 009,70	2 348,45	1 880,36	16 322,63
Задолженность	-301,43	922,34	-211,72	175,46	-407,90	522,87	-821,33	-821,33	628,55	-28,35	327,60	-157,69	-1 116,76
Итого:	392 612,48	366 646,51	338 449,32	310 423,46	320 471,72	325 486,51	334 758,02	339 725,47	366 846,95	373 379,57	370 704,05	365 119,79	4 194 623,85
Оплачено	321 060,28	382 367,94	326 920,76	346 194,75	299 668,96	395 128,94	368 139,30	284 867,81	355 860,74	353 544,46	346 324,68	373 428,85	4 173 507,47



Задолженность	-71 552,20	15 721,43	-27 225,40	-14 134,96	-26 183,31	52 651,98	39 242,76	-54 079,93	-7 188,57	-17 118,83	-22 261,13	23 975,07	-108 153,07
---------------	------------	-----------	------------	------------	------------	-----------	-----------	------------	-----------	------------	------------	-----------	-------------

Проведено работ по текущему ремонту			
Дата	наименование работ	объем	Стоимость
01.11г.	Замена доводчика п.8	1 шт.	1 028,96
01.11г.	Замена трубопровода ХВС	60 м.п.	44 687,46
03.11г.	Электромонтажные работы	200 м.п.	70 572,26
03.11г.	Замена трубопровода ХВС на ППН, кв. 1-4	8 м.п.	7 568,52
04.11г.	Ремонт лифтовой канализации, п.3.7.8	2,6 м.п.	3 021,98
04.11г.	Аварийный ремонт трубопровода ХВС, кв.64	6 м.п.	3 358,26
08.11г.	Прочистка внутримодулевой системы канализации	240 м.п.	14 985,00
09.11г.	Ремонт м/п швов	234,8 м.п.	91 347,34
11.11г.	Ремонт кровли кв.43.117	110 м2	42 970,88
	Итого:		479 641,68
02.12г.	Установка доводчика	2 шт.	1 600,00
05.12 г.	Ремонт электроосвещения в подвале		3 913,10
08.12 г.	Электромонтажные работы		6 300,65
	Итого:		11 813,85

05.13г.	Ремонт стояка канализации, кв.77 (Аварийно)		2 635,42
06.13г.	Монтаж энергооб светильн, в тамбурах и подкакорк освещение		125 277,32
11.13г.	Ремонт стояка ХВС (аварийно) кв.46-49	5 м.п.	5 384,50
2013г.	Герметизация швов	3 981,90	
	Итого:		137 579,14
02.14г.	Аварийный ремонт ЦО	1,5 м	1 456,12
04.14г.	Аварийный ремонт ВРУ		12 141,10
06.14г.	Замена трубопровода канализации	8 м	9 011,86
06.14г.	Замена задвижек на элеваторе	2 шт.	8 905,91
06.14г.	Аварийный ремонт трубопровода канализации	2,5 м.	2 211,32
	Итого:		33 726,11
	2015г.		
январь 15	Оена ПВХ, 2.3под. С.откосами		75 360,00
03.15г.	Замена стояков ХВС стояк (кв. 76)	4,5 м.	5 722,28
04.15г.	Замена тп канализации, 1-5, 7-8 под.		76 825,81
04.15г.	Оена ПВХ, 5.6 под.		56 140,00
07.15г.	Замена запорной арматуры на элеваторном узле		20 089,07
08.15г.	Восстановление подкакорквого освещения		8 656,82
	Итого:		242 803,96
	Всего:		705 464,86

работ по содержанию 2011г			
Дата	наименование работ	объем	С/Т-ль
01.11г.	Содержание общего имущества		17 914,46
02.11г.	Содержание общего имущества		17 914,46
03.11г.	Содержание общего имущества		17 914,46
04.11г.	Содержание общего имущества		17 914,46
05.11г.	Содержание общего имущества		17 914,46
06.11г.	Содержание общего имущества		17 914,46
07.11г.	Содержание общего имущества		17 914,46
08.11г.	Содержание общего имущества		17 914,46
09.11г.	Содержание общего имущества		17 914,46
10.11г.	Содержание общего имущества		17 914,46
11.11г.	Содержание общего имущества		17 914,46
12.11г.	Содержание общего имущества		17 914,46
01.13г.	Содержание общего имущества		19 755,30
02.13г.	Содержание общего имущества		19 755,30
03.13г.	Содержание общего имущества		19 755,30
04.13г.	Содержание общего имущества		19 755,30
05.13г.	Содержание общего имущества		19 755,30
06.13г.	Содержание общего имущества		19 755,30
07.13г.	Содержание общего имущества		38 808,80
08.13г.	Содержание общего имущества		38 808,80
09.13г.	Содержание общего имущества		38 808,80
10.13г.	Содержание общего имущества		38 808,80
11.13г.	Содержание общего имущества		38 808,80
12.13г.	Содержание общего имущества		38 808,80
	Итого:		351 384,60

Проведено работ по капитальному ремонту			
Дата	наименование работ	объем	С/Т-ль
11.11г.	Снятие за 2010г Ремонт подвездов №1,2		-121,00
03.12 г.	Ремонт подвезда п.3	1 под.	74 427,47
03.12 г.	Ремонт подвезда п.4	1 под.	74 488,13
04.12 г.	Ремонт подвезда п.5	1 под.	74 488,70
09.12 г.	Ремонт подвезда п.7	1 под.	76 088,57
09.12 г.	Ремонт подвезда п.8	1 под.	76 116,36
	Итого:2012:		450 165,76
авг.14	Ремонт кровли		415 791,99
дек.14	Оена 1, 8 под. Без откоса		40 800,00
	Итого:2014:		466 591,99

Работ по содержанию 2014г		
01.14г	Содержание общего имущества	38 812,28
02.14г	Содержание общего имущества	38 812,28
03.14г	Содержание общего имущества	38 812,28
04.14г	Содержание общего имущества	38 812,28
05.14г	Содержание общего имущества	38 812,28
06.14г	Содержание общего имущества	42 051,29
07.14г	Содержание общего имущества	42 051,29
08.14г	Содержание общего имущества	42 051,29
09.14г	Содержание общего имущества	42 051,29
10.14г	Содержание общего имущества	42 051,29
11.14г	Содержание общего имущества	42 051,29
12.14г	Содержание общего имущества	485 181,42
	Итого 2014:	492 287,80
01.15г	Содержание общего имущества	4 702,00
2012-2014	Пересчет за 2012-2014гг. Кв. 27,31-31,41м2	42 287,80
02.15г	Содержание общего имущества	42 287,80
03.15г	Содержание общего имущества	42 287,80
04.15г	Содержание общего имущества	42 287,80
05.15г	Содержание общего имущества	42 287,80
06.15г	Содержание общего имущества	54 474,33
07.15г	Содержание общего имущества	54 474,33
08.15г	Содержание общего имущества	54 474,33
09.15г	Содержание общего имущества	54 474,33
10.15г	Содержание общего имущества	54 474,33
11.15г	Содержание общего имущества	54 474,33
12.15г	Содержание общего имущества	585 274,78
	Итого 2015:	636 814,32
	Всего:	1 636 814,32

Исполнитель: