

М-он Жуковского д. 8

Договор № 43а от 01.10.2013

Директор ЗАО «Варнава-Строй-Инвест»

А.Н. Селезнев

Год постройки	1985	подъездов	6,00	общ. Площадь	4344,1
этажей	5	квартир	90,00	коэф. Благ	1

Долг за домом пред ЗАО «Варнава-Строй-Инвест»

Период	Оплачено населением	Льготы и бюдж сост	Долевое участие	Реклама	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2013г	117 438,48				117 438,48	283 486,58	-166 048,10
2014г	771 851,56				771 851,56	671 516,88	100 334,68
2015г	672 338,94				672 338,94	647 385,42	24 953,52
2015г	244 733,14				244 733,14	391 333,36	-146 600,22
Итого:	1 806 362,12	0,00	0,00	0,00	1 806 362,12	1 993 722,24	-187 360,12

Оплачивается населением за 2016 год

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого:
Содержание	Начислено по дому	42 572,18	42 572,18	42 572,18	42 572,18								170 289,72
	Оплачено по дому	35 843,03	44 543,67	43 765,95	38 870,48								162 823,13
	Задолженность	-6 929,15	1 971,49	1 193,77	-3 701,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-7 465,59
Текущий ремонт	Начислено по дому	20 438,40	32 016,11	20 438,40	31 160,86								104 053,77
	в т.ч. долг по КВЦ		11 577,71		10 722,46								81 910,01
	Оплачено по дому	17 930,83	22 408,19	22 016,96	19 554,23								81 910,01
	в т.ч. долг по КВЦ												
Задолженность	-2 507,77	-9 607,92	1 578,56	-11 606,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-22 143,76
Кап. ремонт	Начислено по дому		1 077,42		997,83								2 075,25
	Оплачено по дому												0,00
	Задолженность	0,00	-1 077,42	0,00	-997,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 075,25
ХВС	Начислено	7 614,79	6 878,39	13 490,16	12 385,95								40 369,29
	Оплачено	6 896,44	8 218,96	7 775,26	12 100,75								34 991,41
	Задолженность	-718,35	1 340,57	-5 714,90	-285,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-5 377,88
ХВС повыш. норм	Начислено	4 501,13	4 302,75	4 204,36	4 176,40								17 184,64
	Оплачено	1 674,50	3 820,53	3 871,39	3 611,39								12 977,81
	Задолженность	-2 826,63	-482,22	-332,97	-565,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 206,83
Отопление	Начислено	91 454,65	67 395,65	67 395,52	89 001,26								315 247,08
	Оплачено	77 978,26	89 310,84	74 488,34	68 684,01								310 461,45
	Задолженность	-13 476,39	21 915,19	7 092,62	-20 317,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 785,63
Водоотведение	Начислено	30 285,91	28 400,20	27 174,55	24 896,40								110 757,06
	Оплачено	24 658,88	31 803,72	29 645,73	26 796,82								112 905,15
	Задолженность	-5 627,03	3 403,52	2 471,18	1 900,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 148,09
Водоотведение повыш. норм	Начислено	8 865,39	8 478,64	8 286,81	7 826,88								33 457,72
	Оплачено	3 309,62	7 538,51	7 637,65	7 130,80								26 616,58
	Задолженность	-5 555,77	-940,13	-649,16	-696,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-7 841,14
ГВС	Начислено	42 110,55	39 340,86	35 700,82	27 690,72								144 842,95
	Оплачено	33 112,06	44 497,19	41 911,47	35 667,97								155 188,69
	Задолженность	-8 998,49	5 156,33	6 210,65	7 977,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 345,74
ГВС повыш. норм	Начислено	12 480,39	11 944,42	11 678,59	10 165,98								46 289,38
	Оплачено	4 701,59	10 623,65	10 778,97	10 076,54								36 180,75
	Задолженность	-7 778,80	-1 320,77	-899,62	-89,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-10 088,63
ВывозТБО	Начислено	10 990,57	10 990,57	10 990,57	10 990,57								43 962,28
	Оплачено	9 372,88	10 612,57	11 590,07	10 366,93								41 942,45
	Задолженность	-1 617,69	-378,00	599,50	-623,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 019,83
Электроэнергия	Начислено	49 288,12	41 011,81	32 849,00	40 894,63								184 043,56
	Оплачено	34 053,91	48 184,31	40 578,19	30 970,22								153 786,63
	Задолженность	-15 234,21	7 172,50	7 729,19	-9 924,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-10 256,93
Найм	Начислено	2 368,17	-998,55	1 947,33	1 947,33								5 264,28
	Оплачено	1 747,82	-841,14	769,69	1 326,76								3 202,92
	Задолженность	-620,55	357,41	-1 177,67	-620,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 061,36
Итого:	Начислено	322 970,25	293 410,45	276 728,29	304 706,99	0,00	1 197 815,98						
	Оплачено	251 079,42	320 921,00	294 829,64	265 156,92	0,00	1 131 986,98						
	Задолженность	-71 890,83	27 510,55	18 101,35	-39 550,07	0,00	-65 829,00						



Проведено работ по текущему ремонту			
дата	наименование работ	объем	ст-ть
10.13г	Герметизация м/п швов	32 м.п.	13 070,21
Итого 2013г.:			13 070,21
мар.14	Кв. 42. Замена аварийного полотенцесушителя		4 991,40
июл.14	Ремонт кровли балкона	кв. 8б	4 908,94
июл.14	Замена ГВС после прорыва в перекрытии		2 395,40
сен.14	кв.75. Замена парапета. Устройство выхода на крышу		2 538,18
ноя.14	Ремонт кровли ендовы. Кв. 73,74,75		14 650,88
янв.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
фев.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
мар.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
апр.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
май.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
июн.14	Тех.обслуживание УУТЭ	2шт.	1 250,00
июл.14	Тех.обслуживание УУТЭ	2шт.	1 250,00
авг.14	Тех.обслуживание УУТЭ	2шт.	1 250,00
окт.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
ноя.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
дек.14	Тех.обслуживание УУТЭ	3шт.	1 750,00
Итого 2014г.:			48 984,80
июл.15	Установка аншлагов на дом	2шт	2239,2
авг.15	Ремонт кровли 1,4, 5-6 под.	480м2	142 323,45
авг.15	Замена труб отопления 3 под. Замена стояка	8мп	10 601,63
июн.15	Ремонт квартиры после протечки. Кв. 75 (июнь 2015)		5 507,16
сен.15	Проверка прибора учета ЦО		10 469,07
ноя.15	Ремонт кровли балкона кв. 44	10м2	2 651,13
Итого 2015г.:			173 791,64
фев.16	Замена аварийного уч-ка канализации (стояк) кухонный		2 962,98
фев.16	Замена аварийного уч-ка ЦО под. 5		3 751,22
фев.16	Утепление стены под. 5		203 409,88
мар.16	Ремонт кровли , кв. 30		10 920,56
Итого 2016г.:			221 044,64
Всего:			456 891,29

Проведено работ по капитальному ремонту			
дата	наименование работ	объем	ст-ть
10.13г	Утепление наружной стены (торец)	86,8 м2	167 176,80
Итого 2013:			167 176,80
ноя.14	Утепление стены 1под.	110 м2	197 842,00
Итого2014:			197 842,00
Всего:			365 018,80

Проведено работ по содержанию			
дата	наименование работ	объем	ст-ть
10.13г	Содержание общего имущества		34 413,19
11.13г	Содержание общего имущества		34 413,19
12.13г	Содержание общего имущества		34 413,19
01.14г	Содержание общего имущества		34 413,19
02.14г	Содержание общего имущества		34 413,19
03.14г	Содержание общего имущества		34 413,19
04.14г	Содержание общего имущества		34 413,19
05.14г	Содержание общего имущества		34 413,19
06.14г	Содержание общего имущества		34 413,19
07.14г	Содержание общего имущества		36 368,49
08.14г	Содержание общего имущества		36 368,49
09.14г	Содержание общего имущества		36 368,49
10.14г	Содержание общего имущества		36 368,49
11.14г	Содержание общего имущества		36 368,49
12.14г	Содержание общего имущества		36 368,49
Итого 2014:			424 690,08
янв.15	Содержание общего имущества		36 360,12
фев.15	Содержание общего имущества		36 360,12
мар.15	Содержание общего имущества		36 360,12
апр.15	Содержание общего имущества		36 360,12
май.15	Содержание общего имущества		36 360,12
июн.15	Содержание общего имущества		36 360,12
июл.15	Содержание общего имущества		42 572,18
авг.15	Содержание общего имущества		42 572,18
сен.15	Содержание общего имущества		42 572,18
окт.15	Содержание общего имущества		42 572,18
ноя.15	Содержание общего имущества		42 572,18
дек.15	Содержание общего имущества		42 572,18
Итого 2015:			473 593,78
янв.16	Содержание общего имущества		42 572,18
фев.16	Содержание общего имущества		42 572,18
мар.16	Содержание общего имущества		42 572,18
апр.16	Содержание общего имущества		42 572,18
Итого 2016:			170 288,72